



Szeged-Alsóvárosi 7.6 M Ft

Eladó Bérleti Jog házrész
Szeged, Alsóváros

50 m² alapterületű
1 szobás

250 m² telekméret
30 % beépíthető

2 épületből áll
270 cm belmagasságú

Építés éve: 1920

használt ingatlan

Belvároshoz közeli

Akadálymentess

Kertkapcsolatos

Szeged Szent Ferenc utca 50 nm-es, lakás bérleti joga eladó.

Szeged Alsóvárosban a Szent Ferenc utcában kínálok eladásra ezt a 50 nm-es, egy szobás, lakás Bérleti jogát.

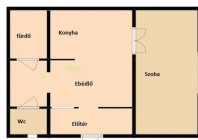
Az udvarban összesen 3 lakás van, amiből 2 lakás nem lakott, így szomszédság sincs.

Az ingatlan esztétikai felújítást kapott beleértve a nyílászárók felújítását, a homlokzat szigetelését, illetve új műanyag bejárati ajtó került beszerelésre a fürdő és a toalett felújítása folyamatban.

Az ingatlan elrendezésének köszönhetően akár 1.5 szobássá alakítható. Bérleti díja 13000 Ft, tulajdon joga megvásárolható.

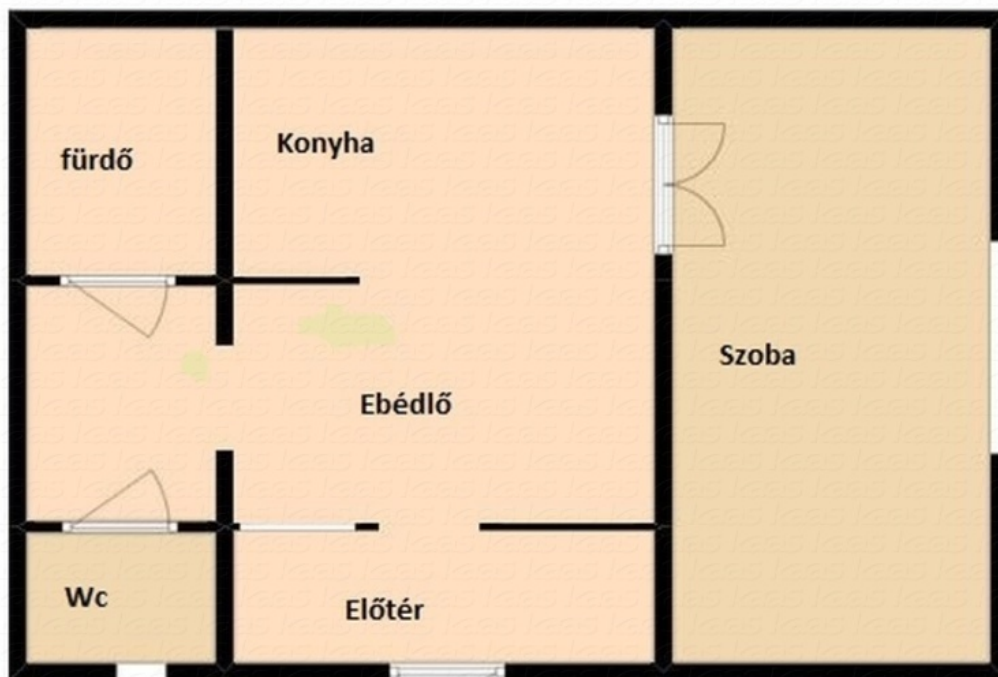
Közlekedés kiváló, belváros pár perc sétára, egyetemekhez közel.

Parkolni az utcában vagy az állomás környékén lévő kisebb utcákban lehet, nem fizetős övezet! Ha kérdése van hívjon akár hétvégén is.



További tulajdonságok felsorolása: [50 m² alapterületű] [1 szobás] [250 m² telekméret] [30 % beépíthető] [2 épületből áll] [270 cm belmagasságú] [sávos beton alap] [teljeskörű hőszigetelés] [téglafalazatú] [homlokzat hőszigetelt] [nyeregtetős] [a tető faszervezetes] [hódfarkú cserepes] [horganyzott ereszek] [fa ablakok] [műanyag bejárati] [szunyogháló] [tükörmennyezet] [fa anyagú kapu] [laminált parkettás] [új szerű padlóburkolat] [közepes állapotú] [átlagos] [hálószobával] [egy fürdőszobás] [tusolókabinos] [amerikai konyhas] [saját udvar] [összkomfortos] [kövilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [hagyományos fűtésű] [gázkonvektor] [széles sávú internet] [DIGI] [T-HOME] [INVITEL] [UPC] [parkolás közterületen] [végig aszfalton elérhető] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [taxiállomás közelben] [udvarra néző] [utca néző] [város közelében] [egyetemek közelében] [belváros közelében] [utcafront keleti] [EE Átlagosnál jobb]

NETWORK

Kovács Alexandra (Kaas Otthon Kft) | +36 (70) 304-6010 | kovacs.alexandra@kaas.hu

Alaprajz tájékoztató jellegű