



építési telek 4 M Ft

**Eladó építési telek
Szeged, Béketelep**

1240 m² telekméret
30 % beépíthető
40 % zöld terület
4 m min homlokzat
7 m max homlokzat
4000 m² a legkisebb telekméret
31 m utcafront
40 m telekmélység
szántóföldi művelésben
közmű a telek előtt

**Eladó építési telek a Régiposta utcában,
könnyen megközelíthető helyen.**

A telek a Régiposta utcában található Szegeden. Jelenleg szántóföldi művelés alatt áll, de a SZÉSZ alapján beépítésre kerül a közel jövőben. Ideális befektetési lehetőség hosszabb időtávolságon belül térül meg...SZÉSZ szerint : LKE 435552, azaz oldalhatáros, 30% beépíthető, és 4,5 m épületmagasság építhető fel rá a jövőben..

További tulajdonságok felsorolása: [1240 m² telekméret] [30 % beépíthető] [40 % zöld terület] [4 m min homlokzat] [7 m max homlokzat] [4000 m² a legkisebb telekméret] [31 m utcafront] [40 m telekmélység] [közvilágítás van] [hulladékszállítás van] [szelektív hulladékkezelés] [víz telken kívül] [áram telken kívül] [csatorna telken kívül] [gáz telken kívül] [több komm. szolgáltató] [végig aszfalton elérhető] [buszmegálló közelben] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [állattenyésztéstől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [nincs zajos szomszéd] [repülőtértől távol] [szórakozóhelytől távol] [vasúttól távol] [kertre néző] [külvárosi környezetben] [zöld övezetben] [beépítetlen terület] [mezőgazdasági művelésben] [üres telek] [Lke kertvárosias lt] [TK, -SZRK, -RK közm.] [3-as (Kisvárosi)] [2- szabadonálló] [utcafront északi]