



Bécsi krt-i szuper lakás 190 e Ft

Kiadó társasházi téglalakás
Szeged, Alsóváros

55.5 m² alapterületű
3 szobás

4 emeletes épületben
250 cm belmagasságú
4. emelet

Építés éve: 2018
használt ingatlan
teljesen berendezve
csak költözni kell

Kiváló lehetőség egyetemi hallgatók részére,
mivel 2 perc sétára található a TIK-től.

-----o----- English

Flat for rent: perfect opportunity for university students due to it's close proximity to the SZTE University (2 minute walking distance from the TIK).

Szegeden, a Bécsi krt.-on, az egyetemi könyvtártól (TIK-től) 2 perc sétára található, újírtású liftes ház 4. emeletén lévő, teljesen berendezett, 1 amerikai konyhás, +2 hálószobás, 2 fürdőszobás, 1 külön wc-s lakás kiadó.

A téli melegért házközponti kazánnal működtetett padlófűtés, a nyári hűvösért mennyezethűtés szolgál.

A lakás ideális, kényelmes otthona lehet 2-3 személynek is, főként egyetemi hallgatók számára, az elhelyezkedése miatt. A jelenlegi albérlője is szívesen maradna még.

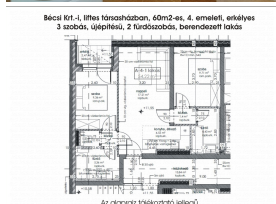
A fenntartási költségek, a gazdaságos építési technológiák miatt kivételesen alacsony.

A beköltözés min. 1 éves határozott idejű szerződéssel, és 2 havi kaució megfizetésével lehetséges.

A fenntartási költségek, a gazdaságos építési technológiák miatt kivételesen alacsonyak.

A közösköltség díja, udvari parkolóval együtt: 50 euro

-----o----- English



Bécsi Krt.-i, liftes társasházban, 60m²-es, 4. emeleti, enklíves 3 szobás, újírtású, 2 fürdőszobás, berendezett lakás

Az alaprajz tájékoztató jellegű

In Szeged in Bécsi boulevard, 2 minunte walking from the university's library (TIK), newly built house with an elevator on the 4th floor, fully furnished, 1 american style kitchen + 2 bedrooms, 2 bathrooms and a separate toilet. For providing the warmth during Winter, it has a central heating boiler that operates the floor heating, and to cool the flat during the Summer, the ceiling provides cooling.

The estate is ideal and comfortable for 2-3 people too, especially for university students, because of the location. The current renter would like to stay.

The maintenance costs, because of the economical building techniques, are exceptionally low.

Moving in is possible with 1 year fixed-term contract and the pay of two month deposit.

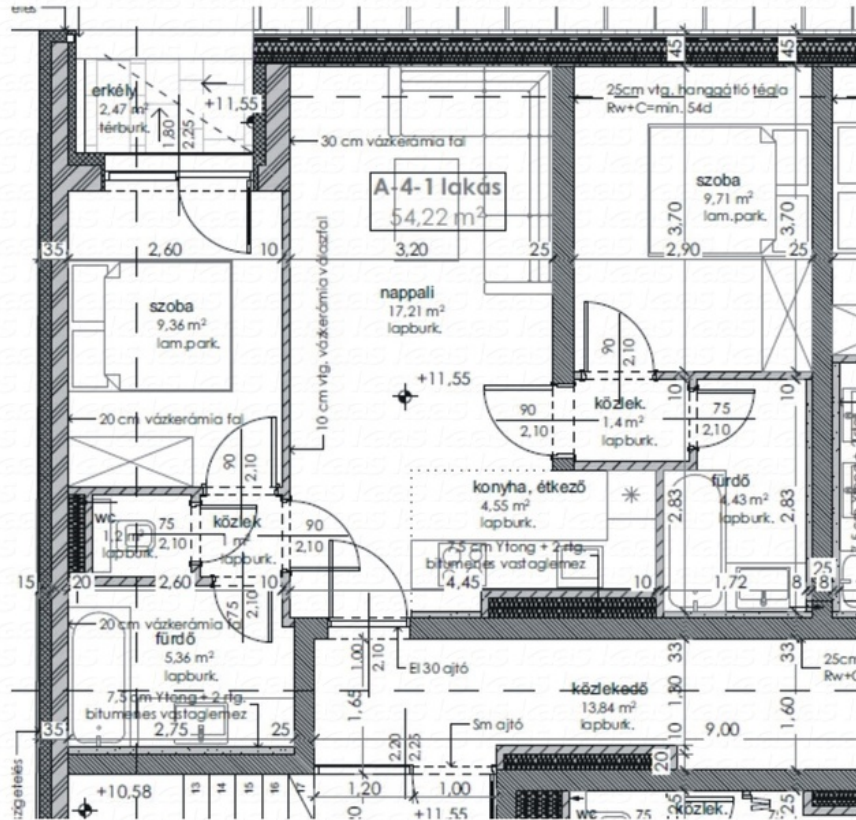
The common cost fee with garden parking is 50 Euros.

További tulajdonságok felsorolása: [55.5 m² alapterületű] [3 szobás] [4 emeletes épületben] [250 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [nemes vakolatos] [homlokzat új, újszerű] [műanyag ablakok] [alumínium ablakok] [modern ablakok] [háromrétegű ablakok] [acél, biztonsági ajtók] [műanyag redőny] [kerámialap padlózatú] [új építésű épület] [lépcsőház jó állapotú] [lift jól karbantartott] [tiszt és gondozott] [tető vízszigetelt] [több fürdőszoba] [wc a fürdőszobában] [külön fürdőszoba, wc] [több wc] [tusolókabinos] [fürdőkádas] [amerikai konyhas] [konyhafelszereléssel] [konyhagépekkel] [mosogatógéppel] [elektromos tűzhellyel] [közös tároló] [duplakomfortos] [teljes felszereltség] [teljes bútorzattal] [konyhai berendezésekkel] [háztartási gépekkel] [szórakoztató elektronika] [központi klimatizáció] [akadálymentesített] [személyfelvonó van] [házközponti fűtésű] [házközponti mérővel] [padlófűtés] [széles sávú internet] [kábeltevé] [DIGI] [T-HOME] [INVITEL] [UPC] [parkoló udvar] [gépjármű beálló] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kirándulóhely közelben] [sportpálya közelben] [szabadidőközpont közel] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [ambulancia közelben] [kórház közelben] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [ipartól távol] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [állattenyésztéstől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [utcára néző] [frekvenciált környezetben] [egyetemek közelében] [belváros közelében] [lakás] [alacsony fűtés költség] [nincs extra költség] [2 havi kauciót kérnek] [hosszú távra kiadó] [azonnal beköltözhető] [kaputelefon] [kültéri kamerarendszer] [betörésbiztos ajtók] [BB K-null köv. megfelel]

NETWORK

Fülöp Erika (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9630 | fulop.erika@kaas.hu

Bécsi Krt.-i, liftes társasházban, 60m²-es, 4. emeleti, erkélyes
3 szobás, újíépítésű, 2 fürdőszobás, berendezett lakás



Az alaprajz tájékoztató jellegű