



## Volt DÉLÉP telepen 130 e Ft

Kiadó ipartelep, telephely  
Szeged, Ipartelep

110 m<sup>2</sup> alapterületű  
2 épületből áll  
400 cm belmagasságú  
0 km a településig  
0 km az aszfaltútig  
3 km az autópályáig  
4 km a repülőtérig  
6 km a kikötőig  
1 km a vasútállomásig  
3 km a piacig  
Építés éve: 1975  
használt ingatlan  
betonpadlós  
Áram igény szerint

Szegeden, a volt DÉLÉP területén 110 m<sup>2</sup> terület kiadó műhelynek vagy raktárnak, illetve 100 m<sup>2</sup> irodának is megfelel. Építmény magasság 4.5 m,

Összesen 110 m<sup>2</sup> nagyságú raktárnak, műhelynek alkalmas ipari létesítmény kiadó Szegeden, a DÉLÉP telepen.

Az egyik épület egyszintes, 4,5 m magas belmagasságú 110 m<sup>2</sup> nagyságú. Havi bérleti díja 130 000 Ft/ hónap + 19 e ft telephelyi költség.

Mindkét bérlemény előtt teherautó megállási lehetőség van..

Ugyanitt bérelhető egy 3 m belmagasságú, 105 m<sup>2</sup> nagyságú műhely 125 000 Ft/ hónapbérleti díjjal. + 19 000 FT/ hó telephelyi költséggel.

**További tulajdonságok felsorolása:** [110 m<sup>2</sup> alapterületű] [2 épületből áll] [400 cm belmagasságú] [0 km a településig] [0 km az aszfaltútig] [3 km az autópályáig] [4 km a repülőtérig] [6 km a kikötőig] [1 km a vasútállomásig] [3 km a piacig] [ipari nyílászárók] [két szárnyas kapu] [ipari kapu] [drótkerítés] [beton padlózatú] [linóleumos] [közepes állapotú] [fűtésrendszer felújítva] [részben akadálymentes] [ipari áramellátás van] [ipari vízellátás van] [ipari gázellátás van] [házközponti fűtésű] [automatizált] [gázkazán] [több komm. szolgáltató] [parkoló udvar] [végig aszfalton elérhető] [buszmegálló közelben] [ipari környezetben] [településtől távol] [építőipar] [gépipar] [egyedi közműórák] [ipari szennyvízkezelés] [kültéri világítás] [üzemi konyha] [fekete-fehér öltözők] [tűzvíz tározó] [fedettlen kültéri raktár] [fedett kültéri raktár] [készáru raktár] [alapanyag raktár] [ipari szagelszívó] [ipari vágány] [szintbeli kapu] [24 órás őrzés] [védőkerítéssel körülvett] [tűzjelzés, oltástechnika]