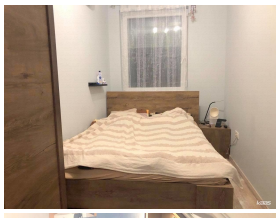
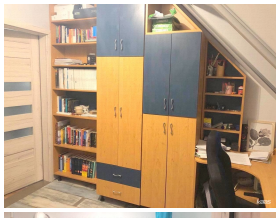
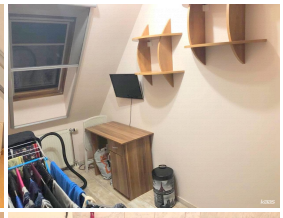
INGATLAN ADATLAP

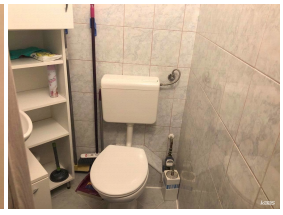
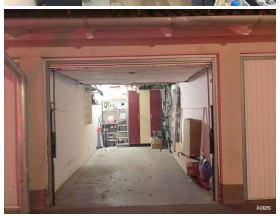
Vörösné Fülöp Adriana Erika | ügyvezető igazgató
Tel.:+36-30/864-9630 | E-mail: fulop.erika@kaas.hu
Weboldal: http://kaas.hu | Blog: blog.kaas.hu
Facebook: https://facebook.com/kaasingatlan

Törökné Szél Anna (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6471 | szel.anna@kaas.hu





Erkélyes téglalakás
34.8 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Rókus

70 m² alapterületű
4 szobás
3 emeletes épületben
2019 évben felújítva
290 cm belmagasságú
2. emelet
Építés éve: 2003
használt ingatlan
erkélyes, klímás,
riasztó és kamerarendszeres

Szegeden a Körtöltés utcában, jó állapotban lévő társasházban, 2019-ben felújított 70 m2-es 3 külön bejáratú szobás+ amerikai konyhás nappalis, erkélyes, klímás, riasztó és kamerarendszeres téglalakás bútorozottan eladó.

Eladásra kínálom Szegeden a Körtöltés utcában lévő 70 m2-es 3 külön bejáratú szobás+ amerikai konyhás nappalis, klímás, riasztó és kamerarendszerrel felszerelt 2019-ben gyönyörűen felújított téglalakást.
A felújítás szinte mindenre kiterjedt.
A szobák laminált parkettásak, a többi helyiséget kerámia hidegburkolattal látták el.
A nappaliból tudunk kimenni a 7m2-es teraszra.
A konyhába beépített sütő, főzőlap, és mosogatógép van.
A kádas fürdőszobában új páraelszívót szereltek fel, a WC külön helyiségben van.
A fűtést cirkófűtéses kazán radiátoros hőleadókkal biztosítja.
Az ajtók új beltéri prémium CPL fóliás ajtók.
Az új műanyag nyílászárókon redőny és szúnyogháló is van, a tetőtéri ablakokon külső és belső sötétítő.

A bútorok és konyhai elektronikai berendezések a vételár részét képzik. (pl.: főzőlap, mosogatógép, tűzhely, páraelszívó, kanapé, nappali bútor.)

A társasházhoz nagy közös udvar tartozik biciklitárolóval, és homokozóval a gyermekeknek. Fiatalos, csendes közösség

Rezsiköltség: 25000Ft/hó

Az ingatlan tehermentes.

INGATLAN ADATLAP

Vörösné Fülöp Adriana Erika | ügyvezető igazgató
Tel.:+36-30/864-9630 | E-mail: fulop.erika@kaas.hu
Weboldal: http://kaas.hu | Blog: blog.kaas.hu
Facebook: https://facebook.com/kaasingatlan

NETWORK

Törökné Szél Anna (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6471 | szel.anna@kaas.hu

A lakáshoz egy 15 m2-es távirányítós elektromos kapus önálló garázs is vásárolható mely: 4300000 Ft

További tulajdonságok felsorolása: [70 m^2 alapterületű] [4 szobás] [3 emeletes épületben] [2019 évben felújítva] [290 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [nemes vakolatos] [műanyag ablakok] [hőszigetelt ablakok] [műanyag bejárati] [műanyag redőny] [szúnyogháló] [napellenző] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [homlokzat karbantartott] [lépcsőház jó állapotú] [felújított lakás] [hálószobával] [több gyermekszobás] [nappalival] [közlekedővel] [több hálószobával] [külön fürdőszoba, wc] [fürdőkádas] [amerikai konyhás] [konyhafelszereléssel] [konyhagépekkel] [mosogatógéppel] [elektromos tűzhellyel] [erkély, balkon, loggia] [közös kerékpártároló] [összkomfortos] [teljes felszereltség] [split klímaberendezés] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [kondenzációs kazán] [DIGI] [T-HOME] [INVITEL] [ABC közelben] [játszótér közelben] [gyógyszertár közelben] [Iskola közelben] [óvoda közelben] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [forgalmas úttól távol] [ipartól távol] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [állattenyésztéstől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [kutyafuttatótól távol] [nincs zajos szomszéd] [forgalmas úttól távol] [repülőtértől távol] [vasúttól távol] [utcára néző] [lakótelepen] [alacsony fűtés költség] [kaputelefon] [beltéri kamerarendszer]