



Új építésű 3 szobás lakás 120 e Ft

Kiadó társasházi téglalakás
Szeged, Móraváros

72 m² alapterületű
3 szobás

4 emeletes épületben
280 cm belmagasságú
3. emelet

Építés éve: 2016
használt ingatlan
erkélyes, liftes, aklacsony rezsi
azonnal költözhető

**Szegeden a Nemes takács utcában új liftes ház
3. emeletén kiadó 3 szobás, nagy erkélyes,
padlófűtéses, udvari beállós téglalakás.**

Kiadásra kínalom Szegeden a Nemes takács utcában, a belváros közelében új építésű társasházi téglalakást a 3. emeleten. A lakásba belépve balra található a konyha, és az egyik hálószoba ahonnan a nagy fedett erkélyre is ki lehet jutni. A folyosón haladba található még a 2 külön bejáratos hálószoba, aminek az egyik szobájából is ki tudunk menni az erkélyre. A lakás szép világos, köszönhető a nagy ablakoknak és az üvegfaloknak, csöndes mivel az ablakok a gondozott udvarra néznek. A fűtést padlófűtés biztosítja és a lakás jó szigetelése pedig az alacsony rezsiköltséget. A fürdőszoba és a WC külön helyiségben van.

A lakás bútorozott, felszerelt és gépesített, nagy belső udvara van.

Nagyon alacsony rezsi költségű, mivel télen az összes rezsi költsége kb.: 25-30.000 Ft a közös költséggel együtt.

A tulajdonos 2021 július 31.-ig adja ki, de hosszabbítható, ez megegyezés kérdése. Azonnal költözhető.

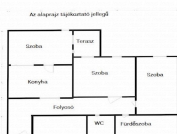
A zárt udvaron van lehetőség autóbeállásra, melynek díja: 10.000 Ft/hó

Bérleti díj: 150.000 Ft/hó + rezsi

Közös költség: 9700 Ft/hó

A bérletéhez 1 havi bérleti díj és 2 havi kaució szükséges.

Dohányzás, kisállattartás nem megengedett.



További tulajdonságok felsorolása: [72 m² alapterületű] [3 szobás] [4 emeletes épületben] [280 cm belmagasságú]

[tégla falazatú] [homlokzat hőszigetelt] [hőszigetelt ablakok] [hangszigetelt ablakok] [hevederzárás bejárati] [új, újszerű ajtók] [szunyogháló] [tükörmennyezet] [kerámialap padlózatú] [új építésű épület] [lépcsőház jó állapotú] [új építésű lakás] [modern] [előszobával] [közlekedővel] [több hálószobával] [külön fürdőszoba, wc] [fürdőkádás] [új,

NETWORK

Törökné Szél Anna (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6471 | szel.anna@kaas.hu

újszerű fürdőszoba | konyhafelszereléssel | konyhagépekkel | gáztűzhellyel | hűtőszekrénnel | szagelszívóval | erkély, balkon, loggia | közös tároló | közös udvar | összkomfortos | teljes felszereltség | teljes bútorzattal | konyhai berendezésekkel | háztartási gépekkel | személyfelvonó van | egyedi fűtésű | padlófűtés | kondenzációs kazán | DIGI | T-HOME | INVITEL | parkolás közterületen | gépjármű beálló | ABC közelben | játszótér közelben | nyugdíjasotthon közel | iskola közelben | óvoda közelben | kórház közelben | háziorvosi rendelő | buszmegálló közelben | villamosmegálló közelben | taxiállomás közelben | forgalmas úttól távol | ipartól távol | csatornától távol | szennyvízteleptől távol | állattenyésztéstől távol | hulladéklerakótól távol | h. feldolgozótól távol | nincs zajos szomszéd | forgalmas úttól távol | repülőtértől távol | szórakozóhelytől távol | vasúttól távol | udvarra néző | kertvárosban | alacsony fűtés költség | alacsony közös költség | nincs extra költség | 2 havi kauciót kérnek | hosszú távra kiadó | azonnal beköltözhető | kaputelefon | kártyás beléptetés | mágneskártyás ajtózárok | AA++ min. energiaigényű

Az alaprajz tájékoztató jellegű

