



Belvárosi 3 szobás, erkélyes 43.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Belváros

80 m² alapterületű

3 szobás

4 emeletes épületben

2019 évben felújítva

270 cm belmagasságú

2. emelet

Építés éve: 1995

használt ingatlan

**Szeged belvárosában, igényes 3 szobás,
erkélyes lakás, udvari beállási lehetőséggel
eladó!**

Szeged belvárosában, eladó egy 1995-ben épült társasház 2.emeletén lévő, erkélyes, 80 nm-es, 3 szobás, igényesen felújított téglalakás. A tágas terekkel rendelkező lakás a felújítása során a szomszéddal közös falat hangszigetelték, redőnnyel, szúnyoghálószerrel, 3 rétegű hőszigetelt üvegezésű külső nyílászárókat, igényes belső ajtókat kapott, a burkolatokat, konyhát, konyhagépeket újra cserélték.

Az egész lakás melegéről padlófűtés, a nyári hűvösről klíma gondoskodik.

Helyiségek: erkéllyel kapcsolatos amerikai konyha nappali, tágas előtér, franciaerkélyes hálószoba /gardróbbal/, gyerekszoba, fürdőszoba, külön wc, kamra, mosóhelyiség. A lakás délnyugati fekvésű, így napfényes, világos, és csendes, mert az udvar felőli oldalra néz.

Parkolás lehetséges a ház közös udvarán!

Bevásárlási lehetőség, tömegközlekedés kiváló, de gyalogsétával is minden könnyen elérhető, iskola, óvoda, játszótér, Széchenyi tér, egyetemi karok, szórakozási lehetőségek.

A lakás tehermentes, megegyezés szerint rövid időn belül költözhető!



NETWORK

Lehoczki Györgyné (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | lehoczki.gyorgyne@kaas.hu



További tulajdonságok felsorolása: [80 m² alapterületű] [3 szobás] [4 emeletes épületben] [2019 évben felújítva] [270 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [nemes vakolatot] [műanyag ablakok] [háromrétegű ablakok] [hőszigetelt ablakok] [új, újszerű ajtók] [szúnyoghálós redőny] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [újszerű padlóburkolat] [hálószobával] [gyermekszobával] [nappalival] [gardróbbal] [előszobával] [egy fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [fürdőkádás] [amerikai konyhás] [spájz, éléskamra] [konyhagépekkel] [elektromos tűzhellyel] [új, újszerű konyha] [szagelszívóval] [erkély, balkon, loggia] [franciaerkély] [közös kerékpártároló] [közös udvar] [összkomfortos] [split klímaberendezés] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [gázkazán] [több komm. szolgáltató] [parkolás közterületen] [gépjármű beálló] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [kórház közelben] [buszmegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [udvarra néző] [kertre néző] [belvárosban] [lakás] [átlagos közös költség] [délnyugati tájolású] [kaputelefon]

NETWORK

Lehoczki Györgyné (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | lehoczki.gyorgyne@kaas.hu

