



Panellakásban egyedi fűtés! 27.9 M Ft

Eladó panellakás
Szeged, Rókus

72 m² alapterületű
4 szobás

5 emeletes épületben
1 szintes ingatlan

2012 évben felújítva
260 cm belmagasságú

1. emelet

Építés éve: 1984

használt ingatlan

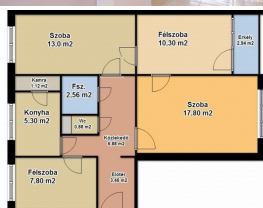
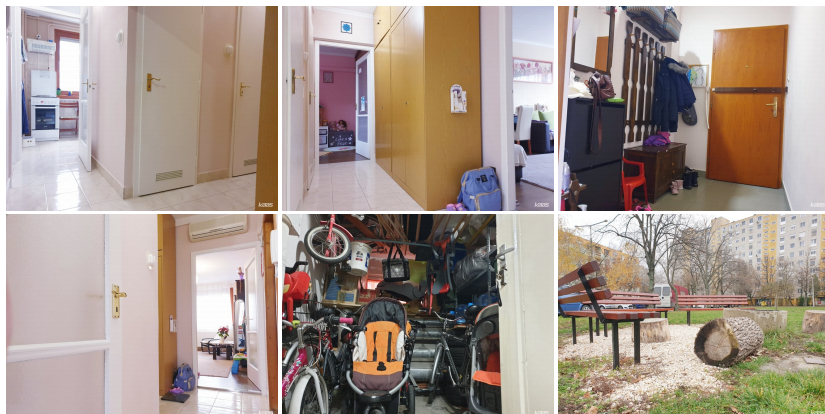
Gázfűtéses!

Szeged, Zsitva sori 2+2 második emeleti, egyedi gázcirkó fűtéses, felújított, panelprogramos panellakás eladó

Szeged Rókus városrészében kínálok eladásra ezt a második emeleti (rég rendszer szerint első emeleti) kihelyezett előteres 68+4 m²-es panellakást. Az ingatlan szalag ötemeletesben fekszik, kifizetett panelprogramon túl esett, körbefűtött lakás. Igaz pikantériája, hogy levált a SZETÁV fűtésrendszeréről, egyedi gázkazános cirkófűtése évi 50000!,- forint fűtésszámlát produkál! A lakás 8 éve lett teljes körűen felújítva, nyílászárói fa hőszigeteltek, bejárati ajtó több ponton záró tömör fa, burkolatai laminált padló és kőpadlóburkoló, falai részben festettek, részben modern festhető tapéta burkolja, villanyhálózata újszerű, teljesítménye nagy, még a három klíma terhelését is elbírja. A lakáshoz saját tároló tartozik, illetve évi 20000 forint díjazás fejében a lakás alatti garázs előtt parkolhat egész évben. Hangulatos és fenntartható otthon, zöld övezetben, ne hagyja ki!



NETWORK

Fülöp Erika (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9630 | fulop.erika@kaas.hu

További tulajdonságok felsorolása: [72 m² alapterületű] [4 szobás] [5 emeletes épületben] [1 szintes ingatlan] [2012 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [vasbeton falazatú] [homlokzat hőszigetelt] [fa ablakok] [hőszigetelt ablakok] [fenyő bejárati ajtók] [műanyag redőny] [szúnyogháló] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [lépcsőház jó állapotú] [felújított lakás] [izléses] [külön fürdőszoba, wc] [erkély, balkon, loggia] [saját tároló] [összkomfortos] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [gázkazán] [több komm. szolgáltató] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [forgalmas úttól távol] [udvarra néző] [lakótelepen] [lakás] [alacsony fűtés költség] [alacsony közös költség] [befejezett, kifizetett pp.] [kaputelefon]

NETWORK

Fülöp Erika (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9630 | fulop.erika@kaas.hu