



Mínőségi lakás, egyedülálló ár 45 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Móraváros

91.71 m² alapterületű
5 szobás

3 emeletes épületben
2 szintes ingatlan

280 cm belmagasságú
3. emelet

Építés éve: 2021
elkezdve

Plusz 15 m² padlástéri helyiséggel!!!

Modern, fiatalos

Akár két különálló lakrész lehetőségével



CSOK-ra alkalmas, minőségi, 5 szobás, tágas lakás, szerkezetkész állapotban, jó helyen, és verhetetlen áron!

Kényelmes otthon, és kiváló befeketézés Szeged népszerű lakóövezetében!



Ajánlott albérlet kiadására is, mivel közel az egyetem és a belváros.

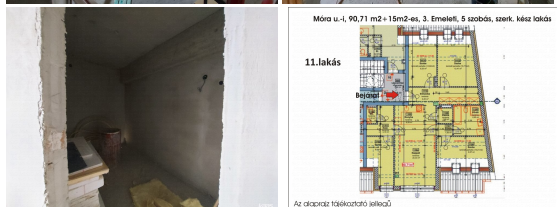
3/11-es lakás:

Az 90,71 m² + 15 m²-es fiatalos elrendezésű lakás, a jelenlegi tervek szerint 1 amerikai konyhás nappalival, + 4 szobával, wc-vel ellátott kádas fürdőszobával, külön wc-vel, gardróbbal, éléskamrával rendelkezik, de akár két különálló lakrész kialakításra is van lehetőség. A lakást tágas, élhető terek jellemzik.

Ez az ár tartalmazza a lakás felett lévő, 15 m² hasznos alapterületű padlástér örökös használati jogát is!

Szerkezetkésztség röviden:

- NFPH 30K falazással + 15 cm-es közetgyapot szigeteléssel,
- Villanyvezetékkel csővezetve, vezetékkelve(!), szerelvények nélkül,
- Házközponti fűtés kazánnal, gyári, minőségi, 5 rétegű szigetelt fűtőcsövekkel radiátoros fűtésre előkészítve, szerelvények nélkül,
- Vízvezeték kiépítése szerelvények nélkül,
- 3 rétegű külső nyílászárók,
- Vakolt falak, betonozott padló,
- Közös helyiségek, homlokzat, udvar, kert kulcsrakész állapotban.
- Stb.



NETWORK

Fülöp Erika (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9630 | fulop.erika@kaas.hu

Egyéb költségek:

- 500.000 Ft közműdíj

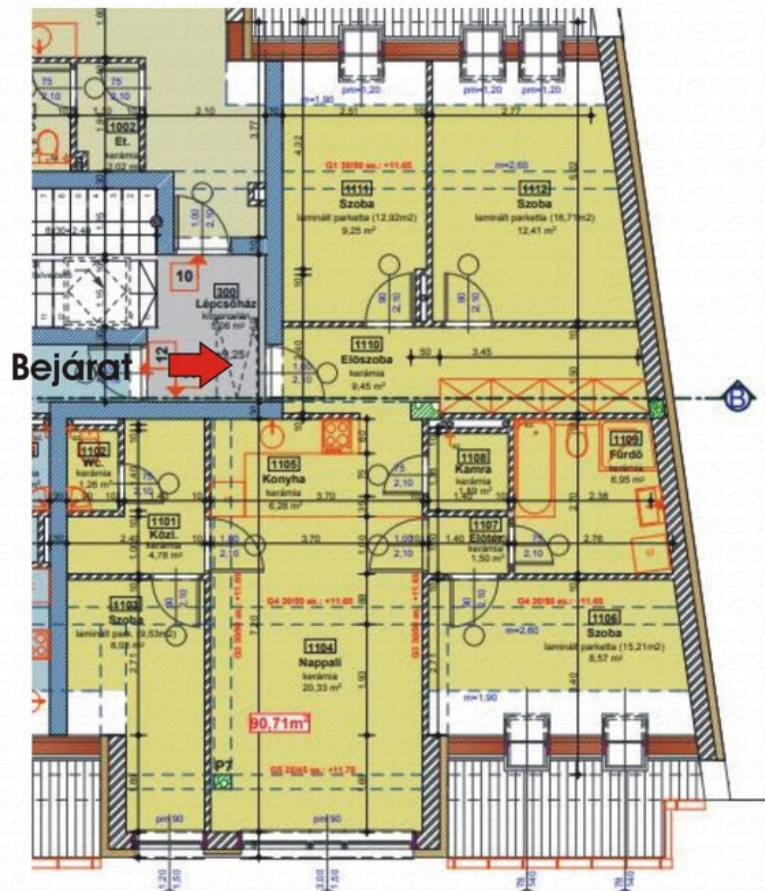
- ügynévi költség

Amennyiben alaposabban megismerné a részleteket, vagy személyesen megtekintené az ingatlant, kérem, keressen elérhetőségeimen.

További tulajdonságok felsorolása: [91.71 m² alapterületű] [5 szobás] [3 emeletes épületben] [2 szintes ingatlan] [280 cm belmagasságú] [tégla falazatú] [nemes vakolatos] [műanyag ablakok] [háromrétegű ablakok] [új, újszerű ablakok] [műanyag bejárati] [új építésű épület] [kimagasló állagú épület] [tető vízszigetelt] [új elektromos vezetékek] [új építésű lakás] [modern] [hálószobával] [gyermekszobával] [nappalival] [gardróbbal] [közlekedővel] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [több wc] [tusolókabinos] [fürdőkádás] [amerikai konyhás] [spájz, éléskamra] [erkély, balkon, loggia] [összkomfortos] [házközponti fűtésű] [radiátoros] [gázkazán] [több komm. szolgáltató] [DIGI] [T-HOME] [INVITEL] [UPC] [parkolás közterületen] [parkoló udvar] [díjmentes parkolás] [kerékpár tárolással] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kirándulóhely közelben] [község ház közelben] [kutya futtató közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [forgalmas úttól távol] [ipartól távol] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [állattenyésztéstől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [nincs zajos szomszéd] [utcára néző] [látványosság közelében] [egyetem közelében] [belváros közelében] [lakás] [alacsony fűtés költség] [nincs extra költség] [BB K-null köv. megfelel]

Móra u.-i, 90,71 m²+15m²-es, 3. Emeleti, 5 szobás, szerk. kész lakás

11.lakás



Az alaprajz tájékoztató jellegű