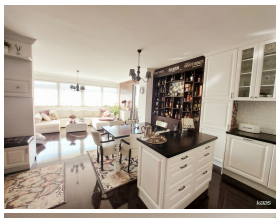
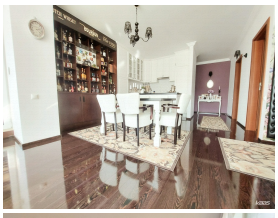
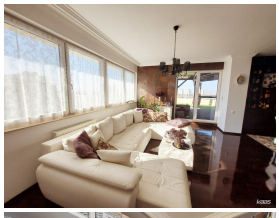
Vörösné Fülöp Adriana Erika | ügyvezető igazgató
Tel.:+36-30/864-9630 | E-mail: fulop.erika@kaas.hu
Weboldal: http://kaas.hu | Blog: blog.kaas.hu
Facebook: https://facebook.com/kaasingatlan

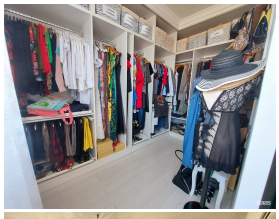
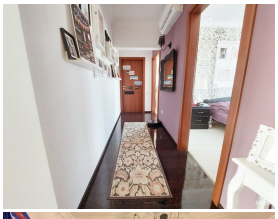
Kovács Alexandra (Kaas Otthon Kft) | +36 (70) 304-6010 | kovacs.alexandra@kaas.hu

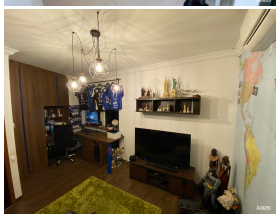


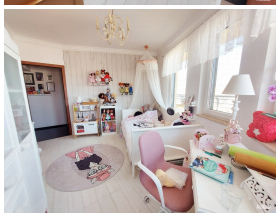
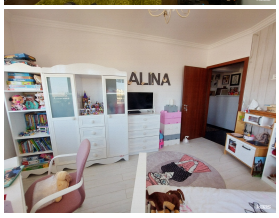


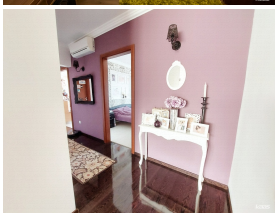








Felsővárosi penthouse
88 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Felsőváros

112 m² alapterületű
4 szobás
5 emeletes épületben
2017 évben felújítva
260 cm belmagasságú
5. emelet
Építés éve: 2017
használt ingatlan
Exkluzív kialakítás
95 m2-es terasz
Egyedi panoráma

Szeged-Felsőváros közkedvelt részén, a Tiszavirág Sportuszoda közvetlen közelében a Tisza Palotában 112 m2-es, nappali + 3 hálószobás luxus lakás eladó.

Szeged Felsővároson a Tisza Palotában liftes ház legfelső emeletén, kínálom eladásra ezt az egyedi kialakítású nappali +3 hálószobás, nagy terasszal rendelkező téglalakást.

Helyiségei: Tágas amerikai konyhás nappali, előtér, 3 hálószoba, gardrób helyiség, fürdőszoba külön helyiségben toalett és egy körpanorámás 95 m2-es, terasz amely nagy zöldterülettel, ami minőségi holland pázsittal borított.

A lakás tágas, a nap körbe süti, élhető terekkel rendelkezik. A kellemes hőmérsékletet ház központi fűtés biztosítja radiátoros hőleadókkal, és a nappaliba egy Bioetanol kandalló emeli az otthon hangulatát. A nyári kellemes érzetet pedig inverteres klíma látja el.
A lakás igen kedvező fenntartású éves rezsi elszámolás szerint az éves fűtési díj 89.138 Ft, meleg víz 19.911 Ft, hideg víz 1.764 Ft volt egy 4 tagú családnak.

A konyha kimagaslóan felszerelt (Corian felületű konyhapult, étkezőasztal, beépített sütő, elektromos tűzhely, beépített mosógatógép, hűtőszekrény, az egész lakás felújítása során prémium anyagokat használtak még a fogganytyúk is Swarovsky kristályból vannak.

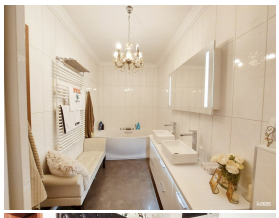
Közlekedés kiváló, minden szolgáltató egység karnyújtásnyira elérhető!

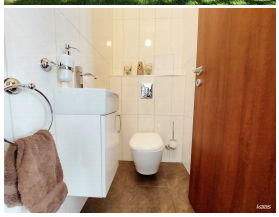
INGATLAN ADATLAP

Vörösné Fülöp Adriana Erika | ügyvezető igazgató
Tel.:+36-30/864-9630 | E-mail: fulop.erika@kaas.hu
Weboldal: http://kaas.hu | Blog: blog.kaas.hu
Facebook: https://facebook.com/kaasingatlan

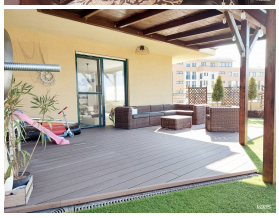
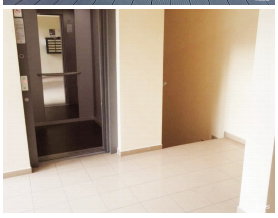
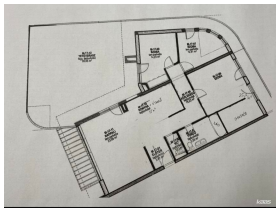
NETWORK

Kovács Alexandra (Kaas Otthon Kft) | +36 (70) 304-6010 | kovacs.alexandra@kaas.hu





A parkolás az utcán ingyenes de a mélygarázsban parkoló hely bérelhető!

Ajánlom családnak praktikus elosztása és mérete miatt. De elhelyezkedése miatt kiváló választás lehet befektetési célnak is!

További tulajdonságok felsorolása: [112 m² alapterületű] [4 szobás] [5 emeletes épületben] [2017 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [nemes vakolatos] [műanyag ablakok] [háromrétegű ablakok] [fenyő bejárati ajtók] [fenyő belső ajtók] [motoros redőny] [szúnyogháló] [kerámialap padlózatú] [újszerű padlóburkolat] [új építésű épület] [lift jól karbantartott] [szellőzőrendszere felújított] [teljeskörűen felújított lakás] [azonnal beköltözhető] [vízvezetékek cserélve] [fűtésrendszer felújítva] [új építésű lakás] [ízléses] [hálószobával] [gyermekszobával] [vendégszobával] [nappalival] [előtérrel] [közlekedővel] [egy fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [több wc] [fürdőkádas] [amerikai konyhás] [konyhafelszereléssel] [konyhagépekkel] [saját terasz] [panorámás terasz] [közös tároló] [luxus] [split klímaberendezés] [személyfelvonó van] [részben akadálymentes] [házközponti fűtésű] [radiátoros] [széles sávú internet] [parkolás közterületen] [gépjármű beálló] [ABC közelben] [játszótér közelben] [közösségház közelben] [mozi, színház közelben] [sportpálya közelben] [szabadidőközpont közel] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [Iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [háziorvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [taxiállomás közelben] [panorámás] [város közelében] [lakás] [alacsony fűtés költség] [CSOK kedv. hitel] [kaputelefon] [kültéri kamerarendszer] [AA+ kiemelkedően jó]

INGATLAN ADATLAP

Vörösné Fülöp Adriana Erika | ügyvezető igazgató
Tel.:+36-30/864-9630 | E-mail: fulop.erika@kaas.hu
Weboldal: http://kaas.hu | Blog: blog.kaas.hu
Facebook: https://facebook.com/kaasingatlan

NETWORK

Kovács Alexandra (Kaas Otthon Kft) | +36 (70) 304-6010 | kovacs.alexandra@kaas.hu

