

Béke Tanszék étterem 19 M Ft

**Eladó Bérleti Jog étterem, pub, szórakozóhely
Szeged, Belváros**

304 m² alapterületű

2 szintes ingatlan

80 fő kapacitású étterem

Földszint

Építés éve: 1920

használt ingatlan

teljes berendezéssel, felszereléssel

**A Belváros egyetemi, klinikai negyedében
immár évtizedek óta működő, jó forgalommal
bíró, közkedvelt önkiszolgáló éttermének
bérleti joga családi okok miatt eladó.**

Az önkiszolgáló étterem elhelyezkedésének, és minőségének köszönhetően megnyitása óta nagy forgalmat bonyolít, és méltán vált szegedi kultikus vendéglátó egységévé az elmúlt időben.

A teljes egység a további működéshez szükséges összes eszközzel, berendezéssel, és engedélyekkel rendelkezik.

Az ingatlan össz. alapterülete: 304 m²

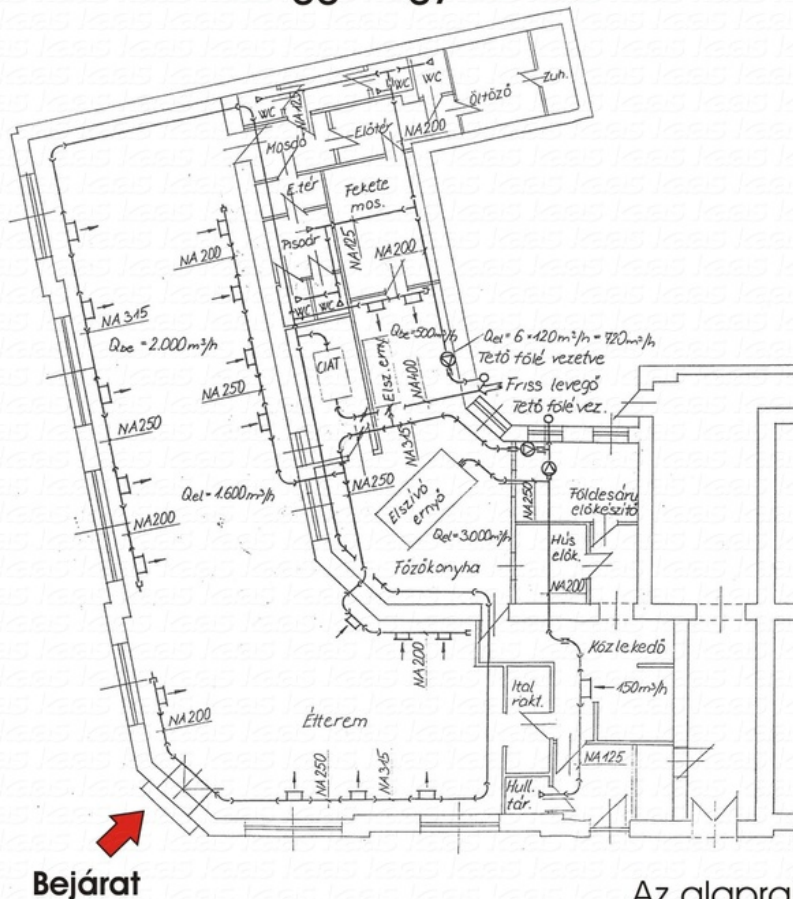
Az ár tartalmazza:

- jól bevezett, patinás nevet,
- a jelentős számú meglévő vendégkört,
- működéshez szükséges eszközöket, gépeket,
- határozatlan idejű bérleti szerződést a szerződésben szereplő tartozásmentes, jogtisztta céggel együtt

Bérleti díja: bruttó 380e Ft/hó

További tulajdonságok felsorolása: [304 m² alapterületű] [2 szintes ingatlan] [80 fő kapacitású étterem] [átlagos] [polgáris] [egyedi fűtésű] [parkolás közterületen] [végig aszfalton elérhető] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [nyaralóövezetben] [idényjellegű helyen] [látványosság közelében] [turisztikai környezetben] [frekvenciált környezetben] ["bulinegyedben"] [belvárosban] [egyetemek közelében] [belváros közelében] [azonnal beköltözhető] [raktárak] [fekete-fehér öltöző] [tőkehús előkészítő] [HACCP tanúsítvány] [italraktár] [takarítószer raktár] [NÉBIH engedélyes] [ipari szagelszívó]

Szeged belvárosi bevezetett étterem bérleti joga, teljes berendezéssel, céggel együtt eladó



Az alaprajz tájékoztató jelle