



építési telek, üdülőtelek 3.98 M Ft

Eladó építési telek
Szeged, Kiskundorozsma

584 m² telekméret
10 % beépíthető
18 m utcafront
35 m telekmélység
fürdőhöz közel
bekerített

**Kiskundorozsma üdülő részén fürdőhöz közel
építésre alkalmas telek ELADÓ.**

Eladó ingatlant kínálok Kiskundorozsma üdülőövezeti részén, közel a fürdőhöz. A telek kitűnő helyen található, a fürdőtől nem messze. Bekerített, közművek a telek előtt, talaja meszes homok. Szép gyümölcsfák, szőlő található benne, egy család az éves zöldségszükségletét meg tudja termelni. SZÉSZ besorolás ÜH 400332, Hétvégi házas üdülőterület, , kertvárosi karakterrel, 15% beépíthetőséggel 70% zöldfelület mellett 4,5 m párkánymagasság mellett.

A terület kivett terület, ezért az építkezés azonnal elkezdhető!!

További tulajdonságok felsorolása: [584 m² telekméret] [10 % beépíthető] [18 m utcafront] [35 m telekmélység]

[közvilágítás van] [hulladékudvar van] [víz telken kívül] [áram telken kívül] [gáz telken belül] [alternatív szennyvízkezelés] [földút a bekötő műútig] [forgalmas úttól távol] [ipartól távol] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [állattenyésztéstől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [iskola/óvodától távol] [kutya-futtatótól távol] [nincs zajos szomszéd] [forgalmas úttól távol] [játsszótérrel távol] [repülőtérrel távol] [szórakozóhelytől távol] [vasúttól távol] [nyaralóövezetben] [zöld övezetben] [kivett terület] [üres telek] [Üü üdülőházas terület] [utcafront déli]