



Újszegedi Építési telek 40.5 M Ft

Eladó építési telek
Szeged, Újszeged

471 m² telekméret

30 % beépíthető

50 % zöld terület

6.5 m max homlokzat

450 m² a legkisebb telekméret

16 m utcafront

Szeged-Újszeged városrészében, az Orsovai utcában, 471 m²-es, építési telek eladó.

Szeged-Újszeged városrészben, az Orsovai utcában kínalom eladásra ezt a 471 m²-es, építési telket.

Főbb jellemzői:

- Méret: 471m²
- Közművek: villany, víz, csatorna folyamatban!
- Gáz első bekötése díjmentes a telekhatárig!
- Lke övezet, kertvárosias lakó terület
- Beépíthezőség: 30%
- Homlokzatmagasság: 6,5 m
- Utcafront 16 méter
- Szabadon álló családi ház, ikerház, sorház építhető rá.
- Zöldfelület: 50%
- Tehermentes

Kiváló elhelyezkedésű, marospart, 2 perc laza sétányira.

Közlekedés: Buszmegálló közelben, autóval kb. 5 perc alatt elérhető a belváros.

A közelben található, iskola, óvoda, bevásárlóközpont, a Holt-Maros, Liget, sportközpont, uszoda, több szabadtéri sportolásra alkalmas létesítmény.

További információért keressen bizalommal!

További tulajdonságok felsorolása: [471 m² telekméret] [30 % beépíthető] [50 % zöld terület] [6.5 m max homlokzat] [450 m² a legkisebb telekméret] [16 m utcafront] [közvilágítás van] [széles sávú internet] [végig aszfalton elérhető] [buszmegálló közelben] [forgalmas úttól távol] [udvarra néző] [utcára néző] [kertvárosban] [beépítetlen terület] [üres telek] [körbekerített] [Lke kertvárosias lt] [4-es (Kertvárosi)] [0-a adottságtól függő] [utcafront keleti]