



Belvárosi téglalakás 15.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Belváros

75 m² alapterületű
3 szobás

3 emeletes épületben
2020 évben felújítva
350 cm belmagasságú

1. emelet

Építés éve: 1900

használt ingatlan

Erkélyes

Szegeden a belváros szívében a Deák Ferenc utcában, műemlék védettséggel rendelkező épületben, kínálom eladásra ezt a első emeleti, 75-m²-es, lakás bérleti jogát.

Szegeden a belváros szívében a Deák Ferenc utcában, műemlék védettséggel rendelkező épületben, kínálom eladásra ezt a első emeleti, 75-m²-es, nappali + kettő hálószobás, erkélyes, polgári lakás bérleti jogát.

A lakás folyamatosan karbantartott, korszerűsített, a felújítás keretében az elektromos vezetékek kerültek korszerűsítésre, továbbá a fűtés rendszer amely elektromos, Wifin keresztül is irányítható. A fürdőszoba is teljesen megújult, a lakás nyílászárói fából vannak.

Helyiségei: Előtér, 3 szoba, konyha, fürdőszoba, és egy 12 m²-es, erkély.

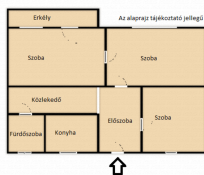
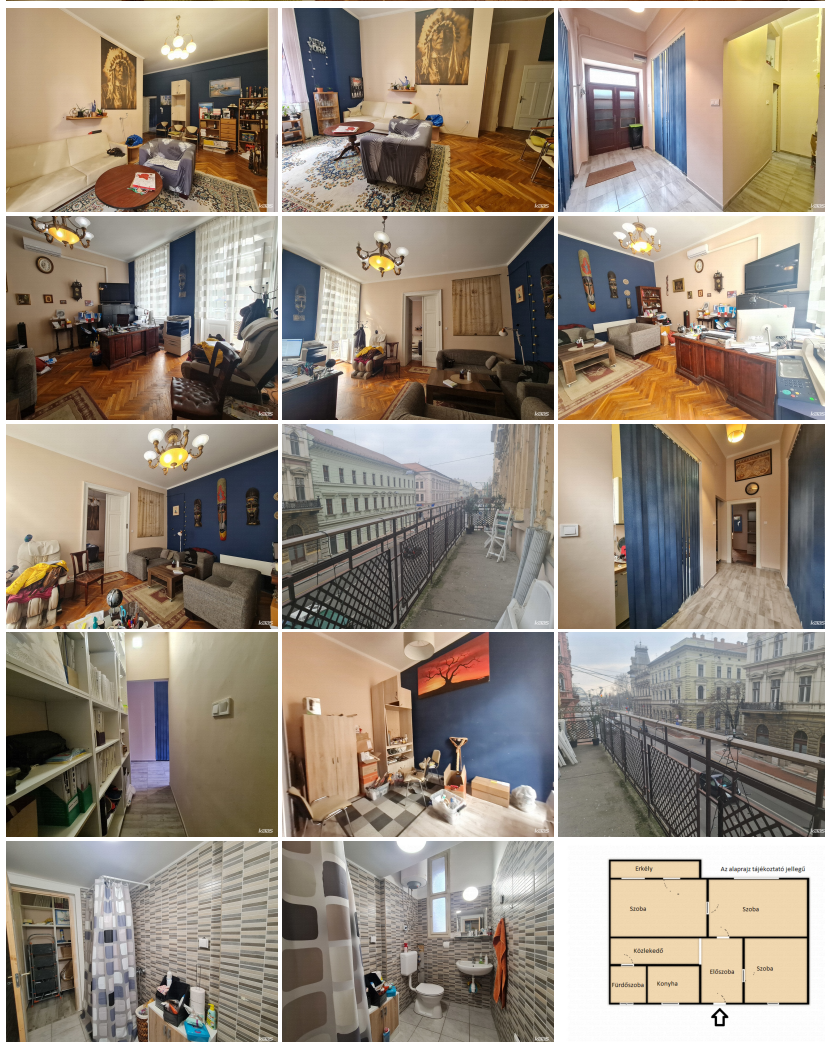
A szobák szalagparkettázottak, a további helyiségek újszerű burkolatúak, a falak festettek.

A lakás bérleti díja 72000 Ft, "Költség elvű" már nem emelkedik az új bérlőnek.

Akár a tulajdon joga is megvásárolható 51.9 MFT-ért.

Az elhelyezkedése miatt kiváló jövedelem termelő képességgel bír, de saját célra is tökéletes, ha valaki a belváros közelségére vágyik. Az ingatlan mérete miatt is ÉRTÉKÁLLÓ mind befektetés, vagy saját szívre történő vásárlási szándékkal keresőknek is.

Ajánlom a Belváros Szerelmeseinek!



NETWORK

Kovács Alexandra (Kaas Otthon Kft) | +36 (70) 304-6010 | kovacs.alexandra@kaas.hu

Bármilyen kérdés esetén kérem keressen bizalommal.

További tulajdonságok felsorolása: [75 m² alapterületű] [3 szobás] [3 emeletes épületben] [2020 évben felújítva] [350 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [fa ablakok] [felújított belső ajtók] [műanyag redőny] [szalagparkettás] [újszerű padlóburkolat] [homlokzat karbantartott] [tisztá és gondozott] [jó állapotú lakás] [polgáris] [hálószobával] [nappalival] [előtérrel] [közlekedővel] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [tusolókabinos] [külön konyha, ebédlő] [közös tároló] [összkomfortos] [radiátoros] [elektromos kazán] [széles sávú internet] [parkolás közterületen] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kirándulóhely közelben] [közösség ház közelben] [mozi, színház közelben] [sportpálya közelben] [szabadidőközpont közel] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [ambulancia közelben] [kórház közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [panorámás] [belvárosban] [lakás] [alacsony fűtés költség] [1 hónap és beköltözhető] [utcafront déli] [kaputelefon] [DD Korszerűt megközelítő]

