



Szőregi családi ház 53.9 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Szőreg

135 m² alapterületű
4 szobás

2250 m² telekméret
30 % beépíthető

3 épületből áll

2007 évben felújítva

270 cm belmagasságú

Építés éve: 1960
használt ingatlan

Szeged-Szőreg központjában, 2250 m²-es telken lévő, nappali + 3 szobás, egyszintes családi ház eladó.

Szeged-Szőreg központjában, kertvárosias környezetben megvételre kínálok ezt a 2250 m²-es telken lévő, nappali + 3 szobás, egyszintes családi házat.

Az ingatlan vegyes építésű, alapterülete 135 m², nappali + 3 szobás.

A ház kiváló szerkezeti állapotban van, nagy részt korszerűsített. Az ingatlan rengeteg lehetőségeket rejt magába, számos helyiségekkel rendelkezik.

A ház tetőszerkezete felújított, alapzata vízszigetelt a nyílászárói fából vannak, hőszigetelt üvegezésűek, redőnnel ellátottak. Az otthon melegét többfajta fűtési mód szolgáltatja "Etás" és vegyes tüzelésű kazán, illetve kandalló. A hűtést klíma látja el.

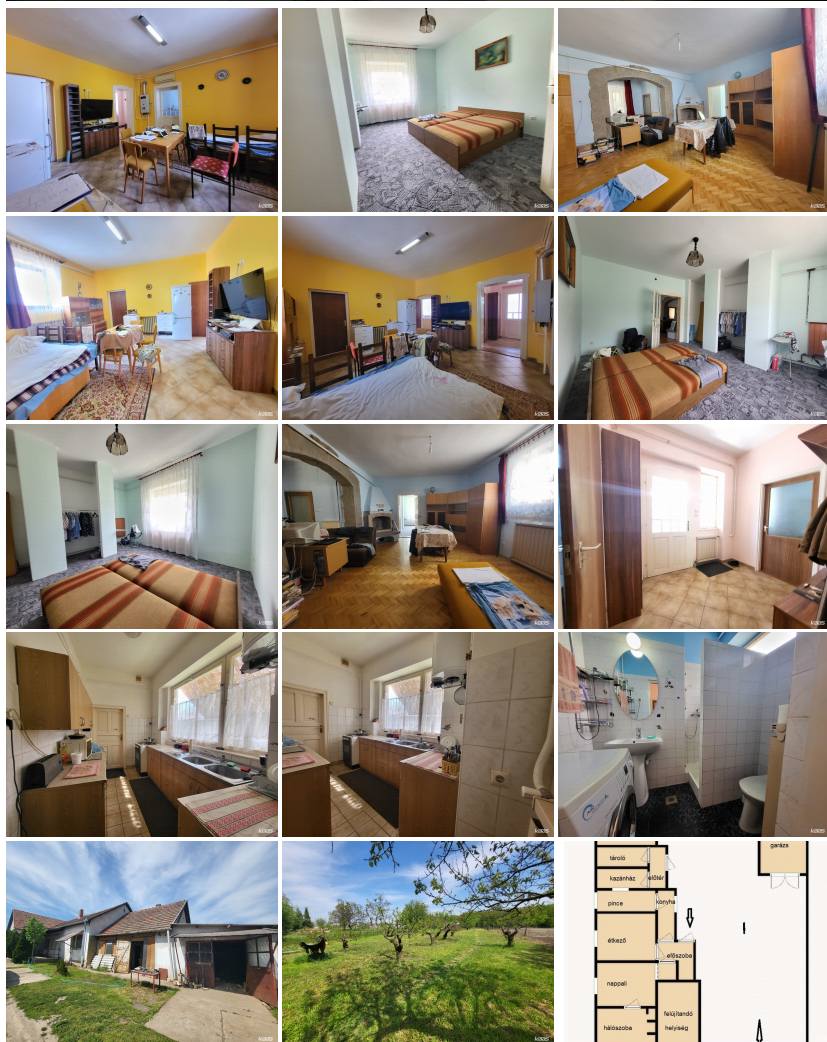
Az ingatlan összközművesített, csatornázott, ipari árammal rendelkezik.

Helyiségei: Előtér, 4 szoba, konyha, nagy méretű kamra, konyha és fürdőszoba egy helyiségben a toalett. Továbbá egy kb 50 m²-es egy légterű helyiség amely felújítás után akár külön lakrész lehet.

A további helyiségei: Acél vázszerkezetű garázs, melléképület, szerelőaknas műhely, tároló és pince.

Az ingatlan a belvárostól autóval 15 percre, kb 7-8km távolságnyra található.

Tömegközlekedés kiváló számos járat, 60, 60Y, 67, 67Y busszal, a megálló 200 méter



NETWORK

Kovács Alexandra (Kaas Otthon Kft) | +36 (70) 304-6010 | kovacs.alexandra@kaas.hu

távolságra. A közelben Iskola, óvoda, posta, élelmiszer boltok, gazdabolt, orvosi rendelő található.

További tulajdonságok felsorolása: [135 m² alapterületű] [4 szobás] [2250 m² telekméret] [30 % beépíthető] [3 épületből áll] [2007 évben felújítva] [270 cm belmagasságú] [mélyalapozású] [teljeskörű vízszigetelés] [vályog falazatú] [hagyományos vakolású] [nyeregretetős] [a tető faszerkezetes] [agyag cserepes] [alumínium ereszek] [fa ablakok] [fenyő bejárati ajtók] [felújított belső ajtók] [műanyag redőny] [egy szárnyas kapu] [két szárnyas kapu] [szalagparkettás] [újszerű padlóburkolat] [jó állapotú] [átlagos] [hálószobával] [gyermekszobával] [vendégszobával] [előszobával] [egy fürdőszobás] [külön konyha, ebédlő] [saját udvar] [összkomfortos] [közvilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [esővízelvezetés van] [hulladékszállítás van] [szelektív hulladékkezelés] [ipari áramellátás van] [lakossági áram bekötve] [csatorna bekötve] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [gázkazán] [széles sávú internet] [saját garázs] [végig aszfalton elérhető] [ABC közelben] [kirándulóhely közelben] [községsház közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [udvarra néző] [utcára néző] [kertvárosban] [lakóház udvar] [2 hónap és beköltözhető] [utcafront keleti] [FF Átlagos]

