



## Makói családi ház

### 68.99 M Ft

Eladó családi ház, villa  
Makó, Belterület

80 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás

650 m<sup>2</sup> telekméret  
2021 évben felújítva  
használt ingatlan

**Makón, teljes-körűen felújított polgári ház, üzlethelyiséggel eladó!**

Makón, teljes-körűen felújított polgári ház, üzlethelyiséggel eladó!

68.990.000 üzlethelyiséggel együtt

Az ingatlan frekventált helyen található, közvetlen közelébe: iskola, óvoda, bölcsi, található illetve a Hagymatikum 5 perc sétára van.

Teljes körű felújítás az alábbiakra vonatkozik:  
teljes új tető

Terran Synus colorsystem cserép  
fő és melléképületek téglából épültek  
üzlethelyiség 20 m<sup>2</sup>, könnyűszerkezetes  
Salamander műanyag nyílászárók, redőnyvel,  
szúnyoghálóval,

új villamoshálózat, új vízhálózat  
új központi, cirkófűtés lapradiátorokkal  
Gree wifis, inverteres klíma, hangulat világítás  
spot lámpák, kamera rendszer  
vezetékes és fűtő kút az udvaron

garázs  
alápincézett a főépület  
beépíthető tetőtér

parkosított udvar

Paraméterek:

-ikerház

-650 m<sup>2</sup> telek

-80 m<sup>2</sup> főépület

-amerikai-konyha+nappali

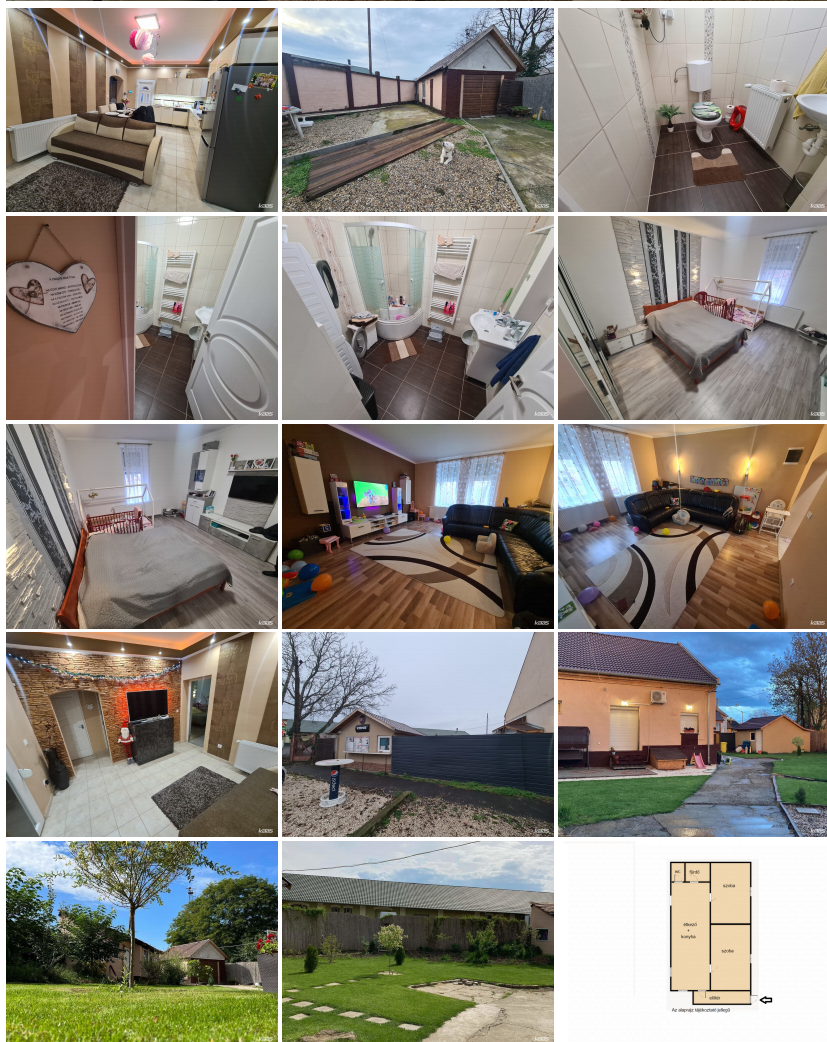
-26.5 m<sup>2</sup> szoba amely két hálószobává alakítható

-20 m<sup>2</sup> hálószoba

-külön helyiségbe a toalett

-nagy méretű fürdőszoba

-szélfogó/előszoba

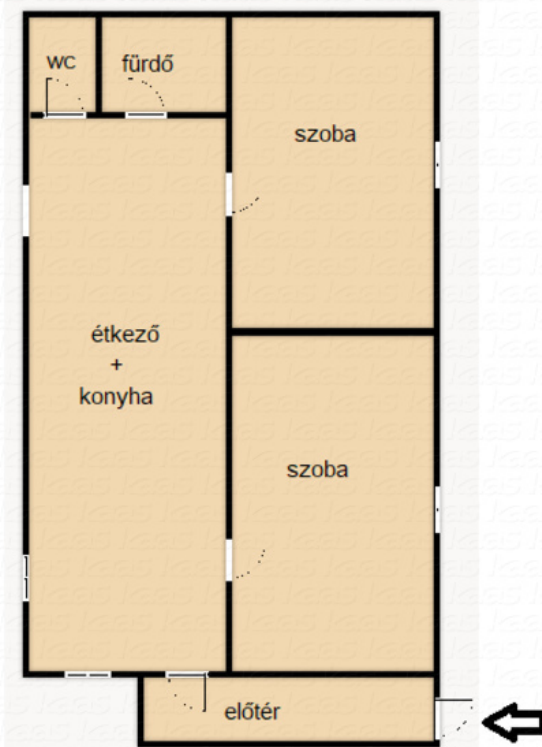


**További tulajdonságok felsorolása:** [80 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [650 m<sup>2</sup> telekméret] [2021 évben felújítva]  
[tégla falazatú] [nemes vakolat] [a tető faszervezetes] [műanyag ablakok] [új, újszerű ablakok] [műanyag bejárati]  
[műanyag redőny] [szúnyogháló] [álmennyezet] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [felújított]

## NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)

[összkomfortos] [lakossági gáz bekötve] [esővízelvezetés van] [hulladékszállítás van] [lakossági áram bekötve]  
[csatorna telken kívül] [fali klíma] [kondenzációs kazán] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben]



Az alaprajz tájékoztató jellegű