



ipari telek 609.66 M Ft

Eladó ipari és kereskedelmi telek
Szeged, Ipartelep

30483 m² telekméret

50 % beépíthető

0 km a településig

0 km az aszfaltútig

5 km az autópályáig

1 km a repülőtérig

5 km a kikötőig

5 km a vasútállomásig

50 % zöld terület

2000 m² a legkisebb telekméret

229 m utcafront

160 m telekmélység

beépíthető

könnyen megközelíthető

Gksz 618 776

30 000 m² Ipari ingatlant kínálok eladásra a Bajai és a Fonógyári út kereszteződésében.

Szeged a nyugati részén, a Fonógyári út és az Iparváros között kínálok eladásra ezt az 30 000 m² nagyságú kivett telephelyet.

A telek bekerített, közvetlen műút csatlakozása van.

Közművek:

- Villany: telek előtt
- gáz: gázfogadó kiépítve, leplombálva
- lvóvíz: telek előtt
- Városi szennyvízelvezetés
- Városi esővízelvezetés

HÉSZ paraméterek: Gksz 618 776

GKSZ: Gazdasági kereskedelmi zóna

6: Egyéb építészeti karakter

1: telepszerű elhelyezkedésben

8: A telek nagysága min. 2000 m²

7: 50% beépíthetőség

7: min 50% zöldfelület

6: 9-12 m párkánymagasságú szabadon álló épület építhető rá.

A terület bekerített, üres telek jelenleg, egykori épületei lebontva, az alapok felszedése folyamatban van.

Kereskedelmi teleknek elhelyezkedésénél fogva kiválóan alkalmas.

Befektetésnek kitűnő!!

További tulajdonságok felsorolása: [30483 m² telekméret] [50 % beépíthető] [0 km a településig] [0 km az aszfaltútig] [5 km az autópályáig] [1 km a repülőtérig] [5 km a kikötőig] [5 km a vasútállomásig] [50 % zöld terület] [2000 m² a legkisebb telekméret] [229 m utcafront] [160 m telekmélység] [közvilágítás van] [víz telken belül] [gáz telken belül] [végig aszfalton elérhető] [városi úthálózatról] [forgalmas út melletti] [ipari parkon belül] [ipari környezetben] [ipartelep] [üres telek] [Gksz keresk. szolg. ter.] [6-os (Egyéb) karakter] [1-telepszerű]



Azonosító: KAAS-2863

INGATLAN ADATLAP

Vörösné Fülöp Adriana Erika | ügyvezető igazgató
Tel.: +36-30/864-9630 | E-mail: fulop.erika@kaas.hu
Weboldal: <http://kaas.hu> | Blog: blog.kaas.hu
Facebook: <https://facebook.com/kaasingatlan>

NETWORK

Fülöp Erika (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9630 | fulop.erika@kaas.hu