



## szántóföld 21.9 M Ft

Eladó mezőgazdasági földterület  
Ruzsa, Külterület

3 % beépíthető  
5.6 ha földterület  
1 km a településig  
0.5 km az aszfaltútig  
20 km az autópályáig  
20 km a repülőtérig  
20 km a kikötőig  
könnyen megközelíthető  
beépíthető

**Ruzsa külterületén 5,6 ha szántóföldet kínálok eladásra.**

Eladásra kínálok egy 5.6 ha os szántóföldet Ruzsán, a Pusztamérgesi műút mellett. Talaja homoktalaj, kitűnően alkalmas erdő, szőlő, gyümölcs telepítésére, és kertészeti kultúrának. Beépíthetősége 3%. A községhez való közelsége értékessé teszi ezt a területet. Tőle nem messze 4.1 ha szántóföld szintén megvehető.

**További tulajdonságok felsorolása:** [3 % beépíthető] [5.6 ha földterület] [1 km a településig] [0.5 km az aszfaltútig] [20 km az autópályáig] [20 km a repülőtérig] [20 km a kikötőig] [földút a bekötő műútig] [buszmegálló közelben] [településhez közel] [mezőgazdasági művelésben] [szántóföld] [Má általános mezőg. t.]