



## Szeged szántóföld 13.9 M Ft

Eladó mezőgazdasági földterület  
Szeged, Kiskundorozsma

**39580 m<sup>2</sup> telekméret**

**4 ha földterület**

**72 AK aranykoronás**

**4 minőségi osztályú**

**5 km a településig**

**0 km az aszfaltútig**

**5 km az autópályáig**

**12 km a repülőtérig**

**15 km a kikötőig**

**10 km a vasútállomásig**

könnyen megközelíthető

**Szeged, jó minőségű termőföld műút mellett**

Szeged, Kiskundorozsmán, a Zsombói úttal párhuzamosan kínalom eladásra a ezt a 3,9580 hektáros 4. osztályú szántót. Talaja közép kötött vályogtalaj, minden növény termesztésére, és kertészetnek is kiválóan alkalmas.

Beépíthetősége 3%, 85m széles, két oldalról megközelíthető.

Csereerdősítésre és befektetésnek kiválóan alkalmas.

**További tulajdonságok felsorolása:** [39580 m<sup>2</sup> telekméret] [4 ha földterület] [72 AK aranykoronás] [4 minőségi osztályú] [5 km a településig] [0 km az aszfaltútig] [5 km az autópályáig] [12 km a repülőtérig] [15 km a kikötőig] [10 km a vasútállomásig] [végig aszfalton elérhető] [buszmegálló közelben] [mezőgazd. környezetben] [jól művelhető területen] [szántóföld] [szabályos formájú] [hosszúka formájú] [tulaj nem a földhasználó] [Má általános mezőg. t.] [2-szabadonálló]