



építési telek 77.9 M Ft

Eladó építési telek
Balatonyörök, Külterület

4000 m² telekméret
10 % beépíthető
beépíthető
könnyen megközelíthető
MK1 10%

Balatonyörökön nagy panorámás építési telek a Becehegyen eladó.

Balatonyörökön eladásra kínálok egy 4000 m² es ingatlant, gyönyörű panorámával, tiszta levegővel, horgászási lehetőséggel, strandolással. A telek a községtől északra található, Becehegyen, közel a Szerelem dombhoz és apaphegyi csárdához. Megközelítése közúton a 71 es úttól 500 m nyugatra, valamint a becehegyi vasútállomástól északnyugatra 800 m. Ivóvíz, Villany gáz a telken kiépítve. Beépíthetősége 10 % 400 m² es présház és hozzá tartozó vincelléri lakás ráépíthető. A területre szőlő és gyümölcsös telepíthető, a helyi hagyományoknak megfelelően. Csodálatos kilátást nyújt a Balaton felé, kitűnő lokációval rendelkezik .

71 sz főút 500 m-re, horgász hely 1,1 km strand 2 km, Balatonyörök község 4 km, re található. A Szigligeti vár 10 km, és a környék „fővárosa” Keszthely 15 km re van.

A környék már a rézkorban is lakott volt, a rómaiak is kedvelték a helyet, a Balaton partján római villák voltak, amire a későbbi korok emberei is építkeztek.

A telek kitűnő befektetés, csodálatos panorámával, mindenkinek tudom ajánlani.

A telek osztatlan közös tulajdonban van 1/2 -1/2 arányban , az egyik fele használati megosztással vehető meg (2700 m²)

További tulajdonságok felsorolása: [4000 m² telekméret] [10 % beépíthető] [lakossági víz bekötve] [áram telken kívül] [csatorna bekötve] [több komm. szolgáltató] [végig aszfalton elérhető] [forgalmas úttól távol] [ipartól távol] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [állattenyésztéstől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [iskola/óvodától távol] [kutyafuttatótól távol] [forgalmas úttól távol] [játótérrel távol] [repülőtérrel távol] [szórakozóhelytől távol] [vasúttól távol] [panorámás] [vízpartra néz] [erdős környezetben] [zöld övezetben] [mezőgazdasági művelésben] [üres telek] [hosszúka formájú] [Má általános mezőg. t.] [6-os (Egyéb) karakter] [2-szabadonálló] [délkeleti tájolású]