



## építési telek, 49.9 M Ft

Eladó építési telek  
Balatonyörök, Külterület

2400 m<sup>2</sup> telekméret  
10 % beépíthető  
beépíthető  
hegyoldal

**Gyönyörű kilátás a Balatonra, építési telket kínálok eladásra a Becehegyen!**

Balatonyörök Becehegy Panoráma út  
360°-os elvehetetlen ultrapanoráma Káli medencére, Szigligetre, Badacsonyra és horizonttól horizontig a Balatonra a Szépkilátó felett a golfpályával egyvonalban. A telek 4800m<sup>2</sup> melyből 2400m<sup>2</sup> eladó. ~480m<sup>2</sup> földszinti beépíthetőséggel, mely a teljes terület 10%-a. Tesco, OBI, Lidl, Meki a közelben. A területen minden szükséges közmű és egyéb feltétel rendelkezésre áll így akár azonnal is beépíthető. A képek szemmagasságból készültek és a valós élményt tükrözik. 49.99m Ft Kiváló befektetési lehetőség, a környéken az összes ilyen csodálatos panorámás telek elkelt.

Balatonyörök Becehegy Panorama road  
360 ° unbeatable forever ultra-panorama of the Káli medence, Szigliget, Badacsony and Lake Balaton from horizon to horizon. Above the Szépkilátó in line with the golf course. The plot is 4800m<sup>2</sup> of which 2400m<sup>2</sup> is for sale. ~ 480m<sup>2</sup> with ground level buildability, which is 10% of the total area. Tesco, OBI, Lidl, McDonalds nearby. All the necessary utilities and other conditions and requirements are set for immediate housing development. The images are taken from eye level and reflects the real experience. 49.99m Ft

An excellent investment opportunity, all plots in the area with such a wonderful panorama are already sold out.

Balatonyörök Becehegy Panoramastraße  
360 ° unschlagbares Ultra-Panorama der Zeugenberge, Szigliget, Badacsony und des Plattensees von Horizont zu Horizont. Oberhalb des bekannten Aussichtspunkts am Szépkilátó in einer Linie mit dem Golfplatz. Das Grundstück ist 4800m<sup>2</sup> groß, wovon 2400m<sup>2</sup> zum Verkauf stehen. Davon verfügbar sind etwa 480m<sup>2</sup> für Bodenbebaubarkeit, was 10% der Gesamtfläche ausmacht. Tesco, OBI,

Lidl, McDonalds in der Nähe. Alle notwendigen Versorgungseinrichtungen und sonstigen Bedingungen und Anforderungen für eine sofortige Wohnbebauung verfügbar. Die Bilder sind auf Augenhöhe aufgenommen und spiegeln das reale Erlebnis wieder. 49,99 m Ft Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit, alle Grundstücke in der Gegend mit einem so wunderbaren Panorama sind bereits ausverkauft.

**További tulajdonságok felsorolása:** [2400 m<sup>2</sup> telekméret] [10 % beépíthető] [közvilágítás van] [víz telken kívül] [gáz telken kívül] [több komm. szolgáltató] [földút a bekötő műútig] [forgalmas úttól távol] [ipartól távol] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [állattenyésztéstől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [iskola/óvodától távol] [kutyafuttatótól távol] [nincs zajos szomszéd] [forgalmas úttól távol] [játsszótérrel távol] [repülőtérrel távol] [szórakozóhelytől távol] [vasúttól távol] [panorámás] [vízpartra néz] [kertvárosban] [vízparton, víz közelében] [beépítetlen terület] [üres telek] [Üü üdülőházas terület] [Má általános mezőg. t.] [2- szabadonálló]