



## Zöldövezeti 3.99 M Ft

Eladó Bérleti Jog panellakás  
Szeged, Tarján

30 m<sup>2</sup> alapterületű  
1 szobás  
8 emeletes épületben  
2021 évben felújítva  
260 cm belmagasságú  
2. emelet  
használt ingatlan  
Erkélyes  
Liftes házban

Szeged-Tarján városrészben a Keresztöltés utcában, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, második emeleti erkélyes, lakás bérleti joga eladó/cserélhető.

Szeged-Tarján városrészben a Keresztöltés utcában, kínalom megvételre/cserére ennek a 30 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, második emeleti erkélyes, lakás bérleti jogát.

Az ingatlan jó állapotú, liftes ház II. emeletén helyezkedik el. A közelmúltban felújították, mely kiterjedt az elektromos vezetékek cseréjére is. A nyílászárók korszerű műanyagok hőszigetelt üvegezésűek.

Alacsony fenntartású, az IKV-nak fizetendő Bérleti díj 21000 Ft, mely a közös költséget is tartalmazza.

A lakás remek vételi lehetőség a piacon, a tulajdonságai alapján jóval magasabb ár-kategóriájú!

Közlekedés kiváló, óvoda, iskola, bolt, kis piac, buszmegálló, közvetlen közelben.

Részletesebb tájékoztatásért, helyszíni megtekintésért keressen bizalommal elérhetőségemen.

**További tulajdonságok felsorolása:** [30 m<sup>2</sup> alapterületű] [1 szobás] [8 emeletes épületben] [2021 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [vasbeton falazatú] [hagyományos vakolású] [műanyag ablakok] [felújított bejárati ajtók] [műanyag redőny] [laminált parkettás] [újszerű padlóburkolat] [jó állapotú lakás] [átlagos] [előtérrel] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [teakonyhás] [erkély, balkon, loggia] [közös tároló] [személyfelvonó van] [távfűtésű] [radiátoros] [széles sávú internet] [parkolás közterületen] [ABC közelben] [játsház közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trollmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [utca néző] [zöld övezetben] [lakás] [azonnal beköltözhető] [utcafront keleti] [kaputelefon] [EE Átlagosnál jobb]