



Zöldövezeti 40 M Ft

Eladó panellakás
Szeged, Rókus

48 m² alapterületű
2 szobás

5 emeletes épületben
2024 évben felújítva
260 cm belmagasságú
3. emelet

Építés éve: 1975
használt ingatlan
Berendezett
Klimatizált
Tehermentes

Szeged-Rókus városrészében a Csongrádi sugárúton, ötszintes épület, harmadik emeletén, 48 m²-es, erkélyes, teljesen felújított, klimatizált lakás eladó.

Szeged-Rókus városrészében a Csongrádi sugárúton, ötszintes épület, harmadik emeletén, 48 m²-es, erkélyes, teljesen felújított, klimatizált panellakást kínálok megvételre.

A lakás 5 szintes épület 3. emeletén helyezkedik el, a közel múltban teljesskörű felújításon esett át, mely ki terjedt a víz és az elektromos hálózat cseréjére is. Az ingatlan rendkívül barátságos, tágas, világos, fiatalos színvilágú. A felújítás során Prémium anyagokat használtak!

A ház kifizetett panelprogramos mely keretében ki lettek cserélve a nyílászárók is. Redőnyvel szúnyoghálával ellátottak.

Helyiségei: Előtér, 2 szoba étkező, konyha, fürdőszoba, továbbá erkély.

Az ingatlan padlóburkolata a szobákban laminált parketta, a további helyiségekben járólappal, a falai festettek/decor tapétásak, mind két szoba Inverteres klímával felszerelt.

Az ingatlan jogilag rendezett, azonnal költözhető, és a vételár a teljes berendezést képezi!

Közlekedés kiváló, villamos, troli, óvoda, iskola, játszótér, Lidl, Penny, cukrászda, piac a közelben található!

Ideális otthon, ideális környezet családok



számára, de akár befektetésnek is kitűnő választás, hiszen teljesen berendezett azonnal kiadható ingatlan!

Részletesebb információkért és helyszíni megtekintésért keressen bizalommal elérhetőségemen.

További tulajdonságok felsorolása: [48 m² alapterületű] [2 szobás] [5 emeletes épületben] [2024 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [vasbeton falazatú] [nemes vakolatos] [műanyag ablakok] [hőszigetelt ablakok] [acél, biztonsági ajtók] [új, újszerű ajtók] [műanyag redőny] [laminált parkettás] [újszerű padlóburkolat] [tisztá és gondozott] [teljeskörűen felújított lakás] [azonnal beköltözhető] [új elektromos vezetékek] [vízvezetékek cserélve] [átlagos] [hálószobával] [nappalival] [előtérrel] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [tusolókabinos] [teakonyhás] [konyhagépekkel] [erkély, balkon, loggia] [közös tároló] [összkomfortos] [teljes bútorzattal] [konyhai berendezésekkel] [háztartási gépekkel] [split klímaberendezés] [távfűtésű] [távfűtés mérővel] [radiátoros] [széles sávú internet] [parkolás közterületen] [díjmentes parkolás] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kirándulóhely közelben] [kutyafuttató közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [utcára néző] [zöld övezetben] [lakás] [nincs extra költség] [befejezett, kifizetett pp.] [azonnal beköltözhető] [keleti tájolású] [kaputelefon] [CC Korszerű]