



Egyetemekhez közeli 62.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Belváros

75 m² alapterületű
3 szobás

4 emeletes épületben
2021 évben felújítva
270 cm belmagasságú

4. emelet

Építés éve: 1970
használt ingatlan
Tehermentes
Autóbeállóval
Terasszal

Szeged-Belvárosában, a Bécsi körúton, negyedik emeleti, 75 m²-es, nappali + 2 hálószobás, terasszal és autóbeállóval rendelkező téglalakás eladó.

Szeged-Belvárosában, a Bécsi körúton, kínalom eladásra ezt a negyedik emeleti, 75 m² alapterületű, tágas nappali + 2 hálószobás, terasszal és autóbeállóval rendelkező téglalakást.

Az ingatlan a közel múltban részleges felújításon esett át, mely ki terjedt az elektromos hálózat cseréjére, a nyílászárókat korszerű műanyag-hőszigetelt üvegezésűre cseréltették.

Helyiségei: Tágas amerikai konyhás étkező, tágas nappali, 2 hálószoba, előszoba, fürdőszoba, külön helyiségben toalett, egy 10 m²-es, terasz, és egy zárt udvari autóbeálló hely.

Az otthon melegét egyedi fűtés látja el, (konvektor). Zárószinti elhelyezkedéséből adódóan, korszerűsíthető!

A hálószobák szalagparkettásak, a további helyiségek igényes padló burkolatúak, a falak festettek.

A lakás közös költsége 11.230 Ft!

Elhelyezkedése kimagasló, hiszen a belváros-közeli ingatlanok minden előnyével rendelkezik, SZTE számos épülete, Klinikák, pékség, éttermek, élelmiszerboltok, közintézmények, vendéglátó helyek, tömegközlekedés, mind-

NETWORK

Vörös Árpád (HUNINVESTMENT) | +36 (30) 834-5874 | vorosarpadvoros.huninvestment@gmail.com

mind laza sétányi közelségben elérhetőek.

Ideális otthona lehet bármely korosztálynak, családnak, de elhelyezkedése és mérete miatt befektetési célra is kitűnő választás, Értékálló ingatlan!

Részletesebb információkért és helyszíni megtekintésért keressen bizalommal elérhetősegen.

További tulajdonságok felsorolása: [75 m² alapterületű] [3 szobás] [4 emeletes épületben] [2021 évben felújítva] [270 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [nemes vakolatot] [műanyag ablakok] [hőszigetelt ablakok] [műanyag bejárati] [műanyag redőny] [szalagparkettás] [újszerű padlóburkolat] [homlokzat karbantartott] [újszerű lakás] [hálószobával] [vendégszobával] [nappalival] [előtérrel] [egy fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [ülőkáddal] [amerikai konyhas] [konyhafelszereléssel] [erkély, balkon, loggia] [közös tároló] [összkomfortos] [gázkonvektor] [széles sávú internet] [gépjármű beálló] [ABC közelben] [játstér közelben] [kirándulóhely közelben] [szabadidőközpont közel] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [ambulancia közelben] [kórház közelben] [háziiorvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [forgalmas úttól távol] [udvarra néző] [utcára néző] [belvárosban] [lakás] [nincs extra költség] [kaputelefon] [DD Korszerűt megközelítő]

