



## 35.5 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Tarján

44 m<sup>2</sup> alapterületű  
1 szobás

4 emeletes épületben  
1 szintes ingatlan

Földszint  
Építés éve: 1970  
kulcsrakész

KAAS azonosító: 3145

Szeged-Tarján városrészben az Olajos utcában négy szintes épület, földszintjén, 44m2 felújított panellakást eladó.

Az ingatlan egy négyszintes épület földszintjén található, újragondolt, szépen felújított tágas és fiatalos.

Helységei: Előtér, amerikai konyhás nappali, hálószoba és egy fürdőszoba toalettal.

Az ingatlan padlóburkolata laminált parketta, a fürdőszobában pedig járólappal. A falai festettek, illetve részben tapétázottak. Hálószobájának egyik fala hangszigetelt.

Közlekedésben kiváló, busz, villamos, trolis, szomszédjában a Zápor-Tó, orvosi rendelő, játszótér, cukrászda, Penny.

Ideális otthon, csendes környezet, egyedülállóknak, fiatal pár számára.

Részletesebb információkért és helyszíni megtekintésért keressen bizalommal elérhetőségeimen.

Amennyiben felkeltettem az érdeklődését, keressen bizalommal!

Bánfi Klaudia Izabella  
Ingatlan referens  
+36(30)722 2397  
banfi.klaudia@kaas.hu



**További tulajdonságok felsorolása:** [44 m<sup>2</sup> alapterületű] [1 szobás] [4 emeletes épületben] [1 szintes ingatlan] [téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [fa ablakok] [hőszigetelt ablakok] [műanyag bejárati] [műanyag redőny] [laminált parkettás] [homlokzat karbantartott] [lépcsőház jó állapotú] [tető vízszigetelt] [jó állapotú lakás] [átlagos] [hálószobával] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [amerikai konyhás] [elektromos tűzhellyel] [szagelszívóval] [közös tároló] [konyhai berendezésekkel] [fali klíma] [infra hőszigetelő] [játszóter közelben] [szabadidőközpont közel] [iskola közelben] [óvoda közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [forgalmas úttól távol] [nincs zajos szomszéd] [forgalmas úttól távol] [szórakozóhelytől távol] [vasúttól távol] [utcára néző] [belváros közelében] [alacsony fűtés költség] [alacsony közös költség] [nincs panelprogram] [kaputelefon] [állatbarát lakóközösség] [FF Átlagos]

## A tervrajz tájékoztató jellegű

