



## 35.5 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Tarján

44 m<sup>2</sup> alapterületű  
1 szobás

4 emeletes épületben  
1 szintes ingatlan

Földszint  
Építés éve: 1970  
kulcsrakész

Szeged-Tarján városrészben az Olajos utcában négy szintes épület, földszintjén, 44m<sup>2</sup> felújított panellakást eladó.

Az ingatlan egy négyszintes épület földszintjén található, újragondolt, szépen felújított tágas és fiatalos.

Helységei: Előtér, amerikai konyhás nappali, hálószoba és egy fürdőszoba toalettal.

Az ingatlan padlóburkolata laminált parketta, a fürdőszobában pedig járólap. A falai festettek, illetve részben tapétázottak. Hálószobájának egyik fala hangszigetelt.

Közlekedésben kiváló, busz, villamos, trolis, szomszédjában a Zápor-Tó, orvosi rendelő, játszótér, cukrászda, Penny.

Ideális otthon, csendes környezet, egyedülállóknak, fiatal pár számára.

Részletesebb információkért és helyszíni megtekintésért keressen bizalommal elérhetőségeimen.



**További tulajdonságok felsorolása:** [44 m<sup>2</sup> alapterületű] [1 szobás] [4 emeletes épületben] [1 szintes ingatlan] [téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [fa ablakok] [hőszigetelt ablakok] [műanyag bejárati] [műanyag redőny] [laminált parkettás] [homlokzat karbantartott] [lépcsőház jó állapotú] [tető vízszigetelt] [jó állapotú lakás] [átlagos] [hálószobával] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [amerikai konyhás] [elektromos tűzhelyel] [szagelszívóval] [közös tároló] [konyhai berendezésekkel] [fali klíma] [infra hőszigetelő] [játsszótér közelben] [szabadidőközpont közel] [iskola közelben] [óvoda közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [forgalmas úttól távol] [nincs zajos szomszéd] [forgalmas úttól távol] [szórakozóhelytől távol] [vasúttól távol] [utcára néző] [belváros közelében] [alacsony fűtés költség] [alacsony közös költség] [nincs panelprogram] [kaputelefon] [állatbarát lakóközösség] [FF Átlagos]

## NETWORK

Bánfi Klaudia Izabella (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 722-2397 | [banfi.klaudia@kaas.hu](mailto:banfi.klaudia@kaas.hu)

## A tervrajz tájékoztató jellegű

