

## ipari ingatlan, telephely 195 M Ft

Eladó ipartelep, telephely  
Domaszék, Külterület

2000 m<sup>2</sup> alapterületű  
9600 m<sup>2</sup> telekméret  
400 cm belmagasságú  
1 km a településig  
0.6 km az aszfaltútig  
4 km az autópályáig  
10 km a repülőtérig  
10 km a kikötőig  
15 km a vasútállomásig  
Építés éve: 1922  
használt ingatlan  
Nagy telek  
nagy raktárral

**Domaszéken, ipari ingatlant kínálok eladásra  
1700 m<sup>2</sup> területtel, lakóingatlannal, szociális  
létesítménnyel.**

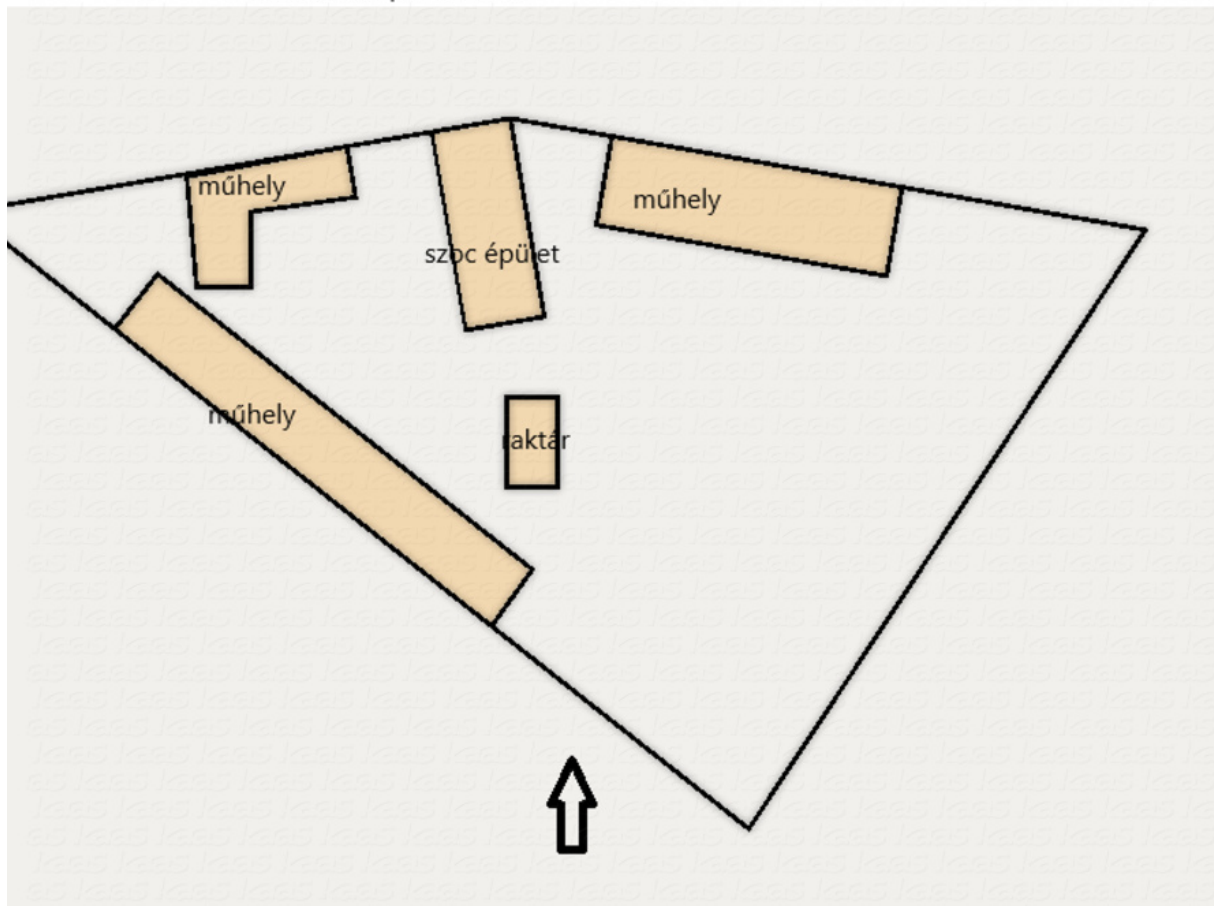
Eladó ipari ingatlant kínálok eladásra  
Domaszéken, közel a bajai úthoz.  
Az ingatlan telek területe 9600 m<sup>2</sup>.  
A telephely több épületből áll:  
Szociális épület, lakással, öltözővel, nappali  
tartózkodóval 250 m<sup>2</sup> alapterületen.  
Lakatosműhely: 450 m<sup>2</sup>, Festőműhely 500 m<sup>2</sup>,  
Esztergályosműhely 400 m<sup>2</sup>  
Raktár 200 m<sup>2</sup>, nyitott szín 400 m<sup>2</sup>  
A telephely bekerített, nagy ipari kapuval  
rendelkezik. Udvara nagy, egy része  
kiaszfaltozott, lebetonozott.  
Közművek: Ipari mennyiségű gáz, saját fűtött  
kút, és 3x80 A rendelkezésre áll.  
Elsősorban vasmunkára, ipari célra használható.  
Raktározási célra némi átalakítás után  
használható.  
Elhelyezkedése miatt befektetésre alkalmas!!

**További tulajdonságok felsorolása:** [2000 m<sup>2</sup> alapterületű] [9600 m<sup>2</sup> telekméret] [400 cm belmagasságú] [1 km a településig] [0.6 km az aszfaltútig] [4 km az autópályáig] [10 km a repülőtérig] [10 km a kikötőig] [15 km a vasútállomásig] [rég, fa nyílászárók] [egy szárnyas kapu] [két szárnyas kapu] [drótkerítés] [beton padlózatú] [kerámialap padlózatú] [közepes állapotú] [esővízelvezetés van] [hulladékiszállítás van] [ipari áramellátás van] [ipari gázellátás van] [fűtött kút van] [alternatív szennyvízkezelés] [hagyományos fűtésű] [helység, szabályozható] [szilárd tüzelésű kazán] [több komm. szolgáltató] [saját garázs] [földút a bekötő műútig] [buszmegálló közelben] [településhez közel] [ipartelep] [Járműipar] [logisztika] [Építőanyag ipar] [munkásszálló] [tusoló, toalett] [garázs] [fedetlen kültéri raktár] [fedett kültéri raktár] [védőkerítéssel körülvett]

## NETWORK

Ladányi János (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | [ladanyi.janos@kaas.hu](mailto:ladanyi.janos@kaas.hu)

Domaszék ipari terület



Az elrendezési rajz tájékoztató jellegű