



## Családi ház eladó 129.9 M Ft

Eladó családi ház, villa  
Szeged, Újrókus

245 m<sup>2</sup> alapterületű  
273 m<sup>2</sup> telekméret  
3 szintes ingatlan  
használt ingatlan

Amennyiben felkeltettem érdeklődését kérem forduljon hozzám bizalommal!

Bánfi Klaudia Izabella  
Ingatlan referens  
+36(30)722 2397  
[banfi.klaudia@kaas.hu](mailto:banfi.klaudia@kaas.hu)

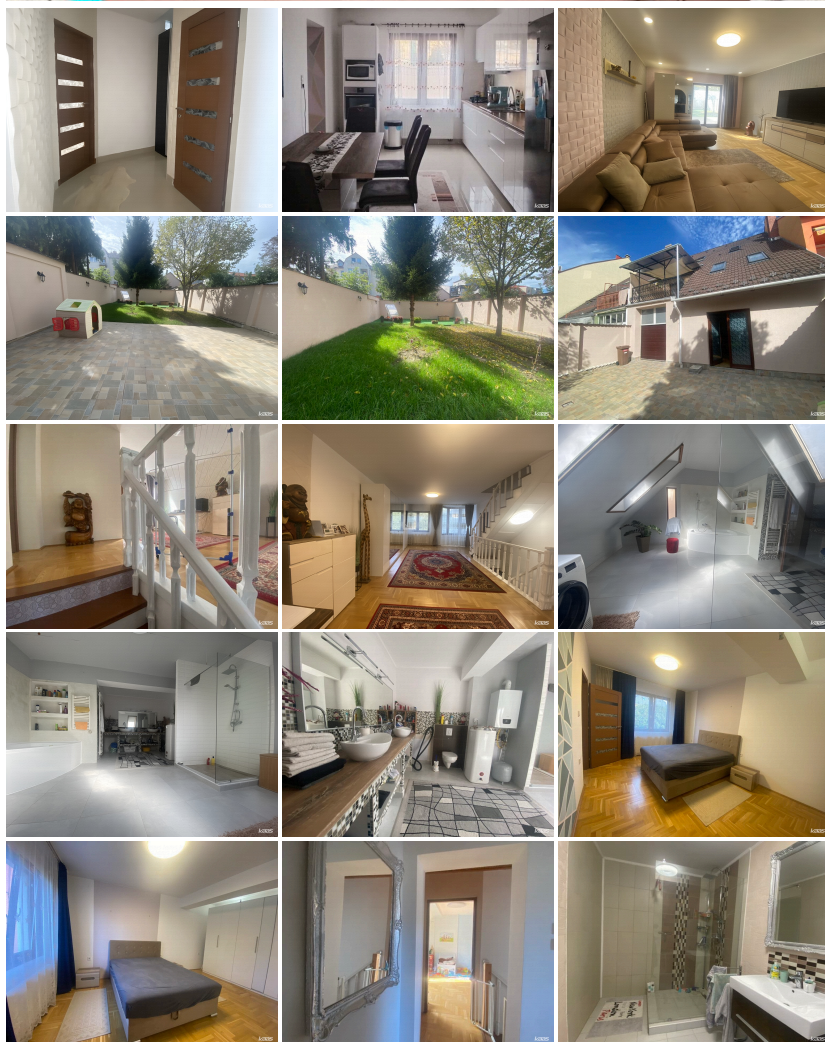
Szegeden, Újrókus városrészben eladó egy 275m<sup>2</sup>-es teleken fekvő 245,84m<sup>2</sup>-es három szintes családi ház.

Az ingatlan 3 emeletes, a földszinten található az előszoba, a konyha, a nappali, egy toalett, és a folyosóról könnyen megközelíthető garázs. Az első emeletre egy tölgyfa lépcső vezet, ahol található egy hatalmas fürdőszoba melyben egy kád illetve egy beépített tusoló került kialakításra, egy hálószoba illetve egy hatalmas tér, melyből igény szerint kettő darab szoba kialakítható. A harmadik emeleten pedig 3 darab szoba, abból kettő külön bejáratú, illetve egy fürdőszoba.

Az ingatlan 3 éve esett át teljes körű felújításon.

Remek infrastruktúrával rendelkezik, kényelmes, pár percnyi sétával elérhető a Tesco Extra, Obi, Gyógyszertár, Orvosi rendelő illetve az iskola.

Amennyiben felkeltettem az érdeklődését, keressen bizalommal!



## NETWORK

Bánfi Klaudia Izabella (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 722-2397 | [banfi.klaudia@kaas.hu](mailto:banfi.klaudia@kaas.hu)

**További tulajdonságok felsorolása:** [245 m<sup>2</sup> alapterületű] [273 m<sup>2</sup> telekméret] [3 szintes ingatlan] [téglafalazatú] [fa ablakok] [reluxa] [automata kapu] [kovácsoltvas kerítés] [klasszikus parkettás] [újszerű padlóburkolat] [jó állapotú] [hálószobával] [gyermekszobával] [több gyermekszobás] [nappalival] [közlekedővel] [több fürdőszobás] [új, újszerű konyha] [szagelszívóval] [saját udvar] [közvilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [parkoló udvar] [teremgarázs] [végig aszfalton elérhető] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [villamosvonal közelben] [nincs zajos szomszéd] [udvarra néző] [utcára néző] [város közelében]

## NETWORK

Bánfi Klaudia Izabella (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 722-2397 | [banfi.klaudia@kaas.hu](mailto:banfi.klaudia@kaas.hu)

