



## 120 M Ft

Eladó családi ház, villa  
Balástya, Külterület

189 m<sup>2</sup> alapterületű  
8 szobás

33422 m<sup>2</sup> telekméret  
2023 évben felújítva  
Építés éve: 2008

KAAS ingatlan azonosító: 3180

Balástyán eladó 2008-ban épült két generációs családi ház 33422 nm-es telken

Balástyán két generációs családi ház eladó 33422 nm-es telken.

A ház egy 8000 nm-es udvaron található, amiből 5000 nm parkosított.

A ház 2008-ban épült, 2017-ben lett építve hozzá tetőtér. 2023-ban a földszintet felújították. Az udvaron van kocsibeálló és 9,5 kW napelem.

Mindkét házban víz tisztító van. Megtalálható egy 3 m<sup>3</sup>-es biológiai szennyvíztisztító amely lehetővé teszi a gyökérszívás öntözést.

Irányár: 119.900.000

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatban található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen a Kaas Otthon Ingatlanirodában!

Címünk: Szeged, Vitéz utca 32.

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Házi Árpád  
Ingatlan Referens  
Tel: +36 (30) / 864 - 9633  
Email: [hazi.arpad@kaas.hu](mailto:hazi.arpad@kaas.hu)  
Kaas a Tudatos Otthonteremtő



**További tulajdonságok felsorolása:** [189 m<sup>2</sup> alapterületű] [8 szobás] [33422 m<sup>2</sup> telekméret] [2023 évben felújítva] [hőszigetelt ablakok] [újszerű] [több fürdőszobás] [összkomfortos] [padlófűtés] [gépjármű beálló]

## NETWORK

Házi Árpád (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9633 | [hazi.arpad@kaas.hu](mailto:hazi.arpad@kaas.hu)

