



## Nagy lakás jó helyen! 75.44 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Alsóváros

73 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás

4 emeletes épületben  
2024 évben felújítva  
256 cm belmagasságú

4. emelet  
Építés éve: 2023  
kulcsrakész

Kaas Ingatlan Azonosító: 3183

Szeged, Alsóvárosi részen, belvároshoz és egyetemekhez közel, új építésű, kulcsrakész állapotú lakás, eladó!

Főbb paraméterek:

- lakótér: 72,73 m<sup>2</sup>
- Nappali + 2 szoba
- VI. emelet
- erkélyes
- liftes társasház
- nem fizetős parkolási zóna
- Kulcsrakész állapotú
- 2023-ban épült

ÁR: 75.438.000 Ft

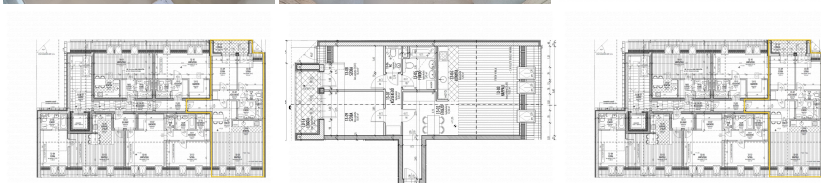
A hirdetésekben feltüntetett árak a kivitelezőjével megegyezők!

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István  
Értékesítési vezető  
Tel: +36309626389  
E-mail cím: zeleznik.istvan@kaas.hu  
Kaas Otthon Ingatlaniroda



## NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | zeleznik.istvan@kaas.hu

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani, a Kaas Otthon Ingatlanirodában!

Címünk: 6722. Szeged, Vitéz utca 32.

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek.

**További tulajdonságok felsorolása:** [73 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [4 emeletes épületben] [2024 évben felújítva] [256 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [homlokzat új, újszerű] [homlokzat hőszigetelt] [műanyag ablakok] [háromrétegű ablakok] [hőszigetelt ablakok] [hangszigetelt ablakok] [új, újszerű ablakok] [tetőtéri ablak] [új, újszerű ajtók] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [újszerű padlóburkolat] [új építésű épület] [lépcsőház jó állapotú] [lift jól karbantartott] [korszerűsített felvonó] [energiatakarékos világítású] [új építésű lakás] [minimál] [hálószobával] [gyermekszobával] [nappalival] [előszobával] [előtérrel] [wc a fürdőszobában] [több wc] [tusolókabinos] [fürdőkádás] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [erkély, balkon, loggia] [közös tároló] [közös udvar] [összkomfortos] [nincs felszerelés] [személyfelvonó van] [házközponti fűtésű] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [hőszivattyús kazán] [parkolás közterületen] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kutyafuttató közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [ambulancia közelben] [kórház közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [villamosvonat közelben] [taxiállomás közelben] [panorámás] [egyetemek közelében] [belváros közelében] [alacsony fűtés költség] [alacsony közös költség] [CSOK kedv. hitel] [CSOK vissza nem tér.] [azonnal beköltözhető] [kaputelefon] [betörésbiztos ajtók] [zöldenergia felhasználás]

