



## Kulcsrakész Lakás Alsóvároson! 65.39 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Alsóváros

52 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás  
3 emeletes épületben  
3 szintes ingatlan  
2025 évben felújítva  
250 cm belmagasságú  
3. emelet  
Építés éve: 2025  
kulcsrakész

Kaas Ingatlan Azonosító: 3228

Szeged, Alsóvároson, a belvárosához és az egyetemekhez közel, 11 lakásos társasházban, újépítésű, kulcsrakész, hőszivattyús, energiatakarékos, lakások eladóak!

Bevezető ár: 1.250.000.- Ft/m<sup>2</sup>

Tervezett kulcsrakész átadás 2025. IV. negyedév

Igény és megegyezés szerint gépkocsibeálló is vásárolható az ingatlanokhoz 3,8M Ft és 9M Ft között.

A további részletekért és feltételekért, kérjük érdeklődjön irodánkban, vagy a megadott telefonszámon!

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintéztést!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István  
Értékesítési vezető  
Tel: +36309626389  
E-mail cím: [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)

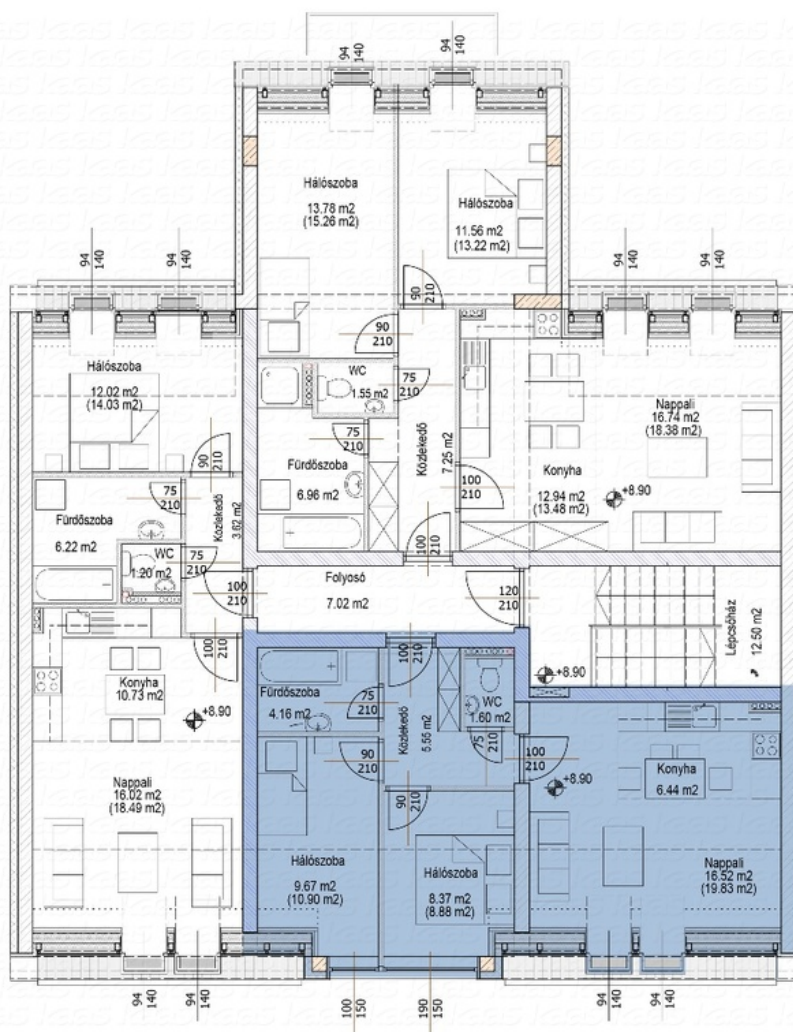


## NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | zeleznik.istvan@kaas.hu

Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [52 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [3 emeletes épületben] [3 szintes ingatlan] [2025 évben felújítva] [250 cm belmagasságú] [homlokzat új, újszerű] [homlokzat hőszigetelt] [új, újszerű ablakok] [új, újszerű ajtók] [újszerű padlóburkolat] [új építésű épület] [új elektromos vezetékek] [új építésű lakás] [nappalival] [több hálószobával] [külön fürdőszoba, wc] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [új, újszerű konyha] [erkély, balkon, loggia] [összkomfortos] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [hőszivattyús kazán] [utcára néző] [lakás]

**„A9” Lakás**

- Terület: 57,36 m<sup>2</sup>
- Összes nettó m<sup>2</sup>: 52,31
- Szobák: 1+2