

Bordányi ház vállalkozással 70 M Ft

Eladó családi ház, villa
Bordány, Belterület

97 m² alapterületű
4 szobás

1442 m² telekméret
2 épületből áll

1 szintes ingatlan
2007 évben felújítva
260 cm belmagasságú

Építés éve: 1987
használt ingatlan

97 m²
Felújított

Családi ház, vállalkozási lehetőséggel

Vállalkozóknak aranybánya: gumis műhely
stabil ügyfélkörrel eladó!

Videó elérhető:
<https://www.facebook.com/reel/1111768193606280>

Kaas Ingatlan azonosító: 3229

ELADÓ! Bordány egyik legjobb adottságú gumis műhelye + családi ház + bejáratos vállalkozás!

Kivételes lehetőség vállalkozóknak és azoknak, akik azonnal működő, stabil ügyfélkörrel rendelkező műhelyt szeretnének!

Bordány központjában eladásra kínálunk egy 97 m²-es, teljesen felújított családi házat, valamint a hozzá tartozó működő gumis és autószervez vállalkozást, teljes felszereléssel, gépekkel, azonnal továbbvihető profittal.

Miért egyedülálló ez az ajánlat?

Bejáratos gumis műhely, folyamatos visszatérő ügyfélkörrel

Működő vállalkozás – azonnal átvehető!

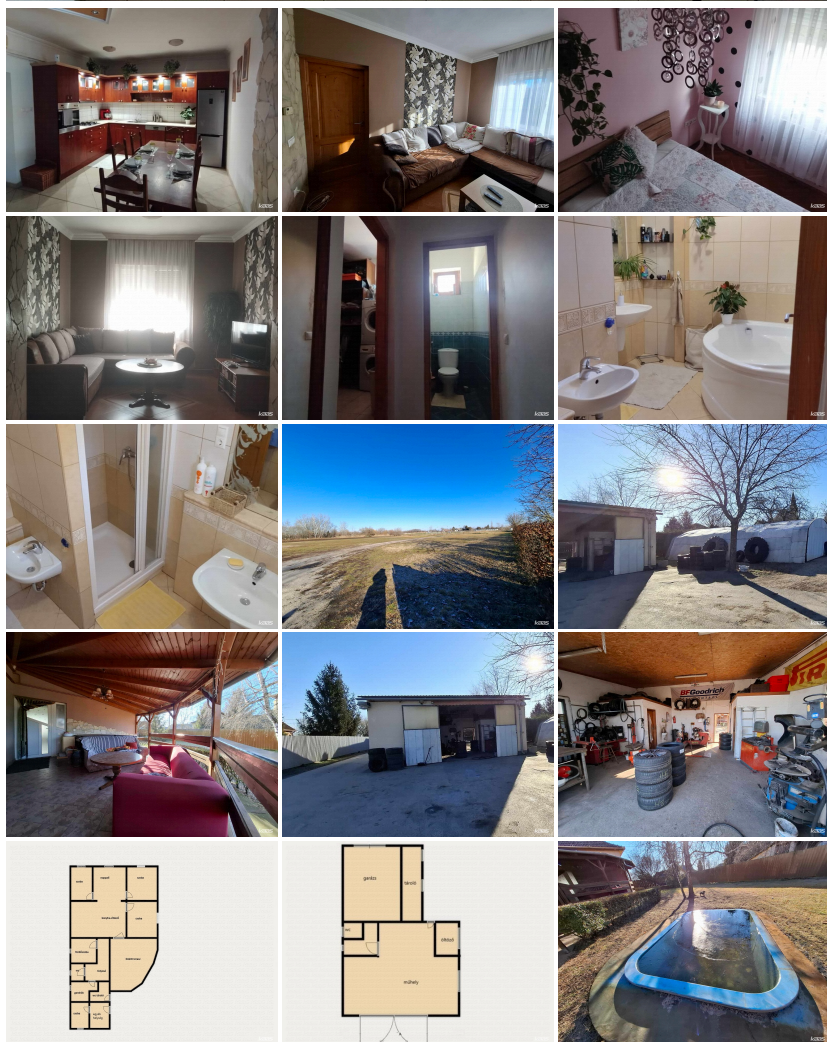
Minden szükséges gép, szerszám, felszerelés benne van a vételárban

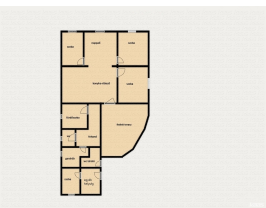
Ipari áram, különálló műhelyépület

A ház teljesen felújítva – csak költözni kell
Óriási, 1442 m²-es telek, további 1 hold föld vásárolható hozzá

3 szoba + nappali + étkező-konyha, klímával, modern fűtéssel

Tágas 21 m² fedett terasz és garázs





A vállalkozás ára: 15 000 000 Ft
Ingatlan + vállalkozás együtt: 70 000 000 Ft + 15 000 000 Ft

Tökéletes választás, ha:

- már gumis vagy autószerelő vállalkozást viszel, és terjeszkednél
- most indítanál vállalkozást, és fontos a biztos, stabil indulás
- olyan otthont keresel, ahol a munka és a lakhatás kényelmesen összevonható

A házhoz 1 hold föld terület megvásárolható.

Irányár: 70 000 000 Ft. + 15 000 000 Ft (vállalkozással egyben)

Bejárattott vállalkozás, gépekkel, felszereléssel (jelenleg is működik): 15 000 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin
Ingatlan referens
Tel: +36 30 333 4644
E-mail: biro.katalin@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [97 m² alapterületű] [4 szobás] [1442 m² telekméret] [2 épületből áll] [1 szintes ingatlan] [2007 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [sátortetős] [a tető faszerkezetes] [agyag cserepes] [műanyag ablakok] [műanyag redőny] [kerámialap padlózatú] [jó állapotú] [felújított] [azonnal beköltözhető] [épületgépészet felújítva] [új elektromos vezetékek] [vízvezeték cseréje] [fűtésrendszer felújítva] [gázvezetékek felújítva] [korszerűsített] [hálósobával] [több gyermekszobás] [vendégsobával] [nappalival] [gardróbbal] [több hálósobával] [többnappalival] [egy fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [tusolókabinos] [fürdőkádas] [jakuzzi] [amerikai konyhás] [külön konyha, ebédlő] [spájz, éléskamra] [saját udvar] [saját kert] [saját terasz] [vízkapcsolatos kert] [kerti grill] [panorámás terasz] [kertkapcsolatos] [összkomfortos] [teljes bútorzattal] [konyhai berendezésekkel] [háztartási gépekkel] [közvilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [ipari áramellátás van] [csatorna bekötve] [házközponti fűtésű] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [radiátoros] [kondenzációs kazán] [parkolás közterületen] [saját garázs] [végig aszfalton elérhető] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [falusi környezetben] [lakóház udvar] [CSOK kedv. hitel] [azonnal beköltözhető]

NETWORKSzőkéné Biró Katalin (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 333-4644 | biro.katalin@kaas.hu