



## Kulcsrakész lakás Rókuson 42.28 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Rókus

36 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás

2 emeletes épületben  
2 szintes ingatlan

2025 évben felújítva  
250 cm belmagasságú

2. emelet

Építés éve: 2025

kulcsrakész

nettó 36,17 m<sup>2</sup> / bruttó 48,1 m<sup>2</sup> 1+2 fél szoba

Kaas Ingatlan Azonosító: 3243

Szeged, Rókuson, a belvárosához közel, 11 lakásos társasházban, újépítésű, kulcsrakész, hőszivattyús, energiatakarékos, lakások eladóak!

Akció!!!

Bevezető áron, lekötött ingatlanok korlátozott ideig!

Kedvezményes Kulcsrakész négyzetméterár: 1.100.000.- Ft/m<sup>2</sup>

A részletekről és feltételekről érdeklődjön, a megadott telefonszámon, vagy irodánkban személyesen!

Tervezett kulcsrakész átadás 2025. IV. negyedév.

Igény és megegyezés szerint gépkocsibeálló (5M Ft/db) és garázs (12M Ft/db) is vásárolható az ingatlanokhoz!

A további részletekért és feltételekért, kérjük érdeklődjön irodánkban, vagy a megadott telefonszámon!

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem,  
hívjon bizalommal!

Zeleznik István  
Értékesítési vezető  
Tel: +36309626389  
E-mail cím: [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [36 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [2 emeletes épületben] [2 szintes ingatlan] [2025 évben felújítva] [250 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [homlokzat új, újszerű] [homlokzat hőszigetelt] [új, újszerű ablakok] [új, újszerű ajtók] [újszerű padlóburkolat] [új építésű épület] [új építésű lakás] [nappalival] [több hálósobával] [külön fürdőszoba, wc] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [erkély, balkon, loggia] [összkomfortos] [egyedi fűtésű] [hőfokszabályzós] [padlófűtés] [fan-coil rendszerű] [panorámás] [belváros közelében]