



## Szeged-Belváros 3 szobás lakás

### 75.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Belváros

75 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás

3 emeletes épületben  
1 szintes ingatlan  
Magasföldszint  
Építés éve: 1959  
használt ingatlan

Kass Ingatlan Azonosító: 3270

Eladó Szeged belvárosában a Bartók Béla térhez közel egy azonnal költözhető téglalakás, amely sok lehetőséget nyújt az új tulajdonos számára.

Főbb paraméterek:

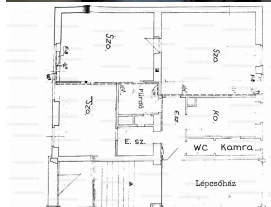
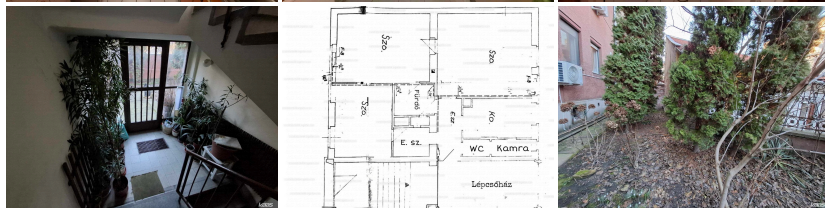
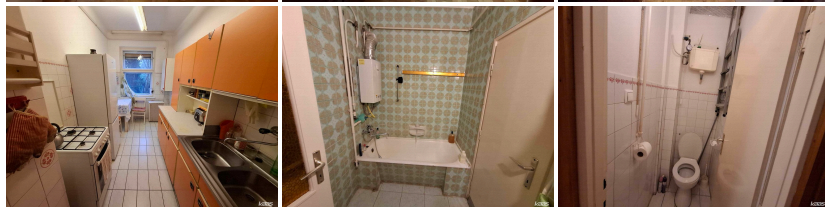
- lakótér: 75 m<sup>2</sup>
- szobák száma: 3
- komfort: összkomfort
- kádas fürdőszoba, külön wc
- kamra
- emelet: magas földszint
- fűtés: inverteres klíma 2 db. (igényelhető H tarifa rá) igény esetén a régi konvektoros fűtés is visszaállítható
- elektromos hálózat: felújított korszerű réz vezetékre
- külön tároló
- közös tároló
- a lakáshoz tartozó tetőfelületre a társasház döntése alapján napelem helyezhető
- a társasház műszakilag és esztétikailag jó állapotú, a lakóközösség jó

Irányár: 75 900 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!



Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin  
Ingatlan referens  
Tel: +36 30 333 4644  
E-mail: [biro.katalin@kaas.hu](mailto:biro.katalin@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [75 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [3 emeletes épületben] [1 szintes ingatlan]  
[téglafalazatú] [jó állapotú lakás] [fűtésrendszer felújítva] [külön fürdőszoba, wc] [fürdőkádas] [közös tároló] [közös pince] [közös udvar] [összkomfortos] [fali klíma] [parkolás közterületen] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [szabadidőközpont közel] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [belvárosban] [alacsony fűtés költség] [CSOK kedv. hitel] [CSOK vissza nem tér.]

