



Csendes lakás eladó 49.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Felsőváros

54 m² alapterületű
2 szobás

5 emeletes épületben
1 szintes ingatlan

2022 évben felújítva
260 cm belmagasságú

2. emelet

Építés éve: 1969
kulcsrakész

Szeged Tarján városrészében, egy blokktéglás épület második emeletén eladó egy 55 m²-es, teljes körűen felújított, erkélyes téglalakás. Az ingatlan az 1960-as években épült, és már áttesztelt a panelprogramon, amely teljes mértékben ki van fizetve. A ház műszakilag és esztétikailag is korszerűsített.

Szeged Tarján városrészében, egy blokktéglás épület második emeletén eladó egy 55 m²-es, teljes körűen felújított, erkélyes téglalakás. Az ingatlan az 1960-as években épült, és már áttesztelt a panelprogramon, amely teljes mértékben ki van fizetve. A ház műszakilag és esztétikailag is korszerűsített.

A lakás fűtése központi gázkazánnal történik, radiátoros hőleadókkal. A 32 amperes áramellátás biztosítja a nagyobb teljesítményű elektromos berendezések használatát. A lakásban klíma is található, a kényelmet pedig külön fürdő és WC, valamint egy praktikus kamra a konyhában növeli. Az erkély kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre.

A környék rendkívül csendes, a töltés oldalán helyezkedik el, távol a városi zajtól, így madárcsicsergős, nyugodt környezetet kínál.

További tulajdonságok felsorolása: [54 m² alapterületű] [2 szobás] [5 emeletes épületben] [1 szintes ingatlan] [2022 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [blokktéglafalazatú] [hagyományos vakolású] [homlokzat új, újszerű] [homlokzat hőszigetelt] [műanyag ablakok] [háromrétegű ablakok] [hőszigetelt ablakok] [hangszigetelt ablakok] [műanyag bejárati] [műanyag redőny] [szúnyoghálós redőny] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [homlokzat karbantartott] [lépcsőház jó állapotú] [tisztá és gondozott] [tető vízszigetelt] [szellőzőrendszere felújított] [felújított lakás] [azonnal beköltözhető] [hagyományos] [hálószobával] [nappalival] [külön fürdőszoba, wc] [külön konyha, ebédlő] [közös tároló] [közös pince] [összkomfortos] [teljes felszereltség] [teljes bútortal] [konyhai berendezésekkel] [háztartási gépekkel] [szórakoztató elektronika] [egyedi fűtésű] [kondenzációs kazán] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [trolimegálló közelben] [udvarra néző] [utcára néző] [lakás] [befejezett, kifizetett pp.] [CSOK kedv. hitel] [1 hónap és beköltözhető] [kaputelefon]