



Alsóvárosi családi ház 195 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Alsóváros

126 m² alapterületű
4 szobás

743 m² telekméret
2 épületből áll

1 szintes ingatlan
2013 évben felújítva

Alsóváros kertvárosi részében 126nm-es nappali+3 szobás felújított családi ház eladó.

Alsóváros csendes, nyugodt részében eladó 126 nm-es nappali+3 szobás téglá építésű családi ház.

Az ingatlan a 80-as években épült, viszont 12 éve teljeskörű esztétikai és műszaki felújításon esett át: új gáz, víz villanyhálózat, külső 10cm-es homlokzati hőszigetelés, nemes vakolat, födém szigetelés, új nyílászárók stb.

-Főépület 126 nm+22nm-es terasz (nappali+3 szoba+ fürdő, gardrób, spádz, előszoba)

-Melléképület 33nm ami teljesen különálló lakrészként lett kialakítva(konyha-étkező, hálószoba, fürdőszoba, saját terasz)

-17nm-es szerelőaknás garázs+ 29nm-es fedett autóbeálló

- szép parkosított udvar éjszakai hangulatvilágítással, játszótérrel

-a padlástér a főépületben beépíthető!

-fűtő kút

Irányár: 195.000.000 Ft

További információért hívjon bizalommal vagy kérje ingyenes tájékoztatásunkat személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Gajdács Éva
Irodavezető
+36308707708
gajdacs.eva@kaas.hu



További tulajdonságok felsorolása: [126 m² alapterületű] [4 szobás] [743 m² telekméret] [2 épületből áll] [1 szintes ingatlan] [2013 évben felújítva] [falazott alap] [teljeskörű vízszigetelés] [teljeskörű hőszigetelés] [tégla falazatú] [nemes vakolatos] [hőszigetelt ablakok] [új, újszerű ablakok] [hőszigetelt ajtók] [szekcionált kapu] [tégla lábazatos kerítés] [újszerű padlóburkolat] [jó állapotú] [hálószobával] [több gyermekszobás] [nappalival] [külön fürdőszoba, wc] [amerikai konyhás] [saját udvar] [saját terasz] [saját kerti játszótér] [összkomfortos] [közvilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [lakossági áram bekötve] [csatorna bekötve] [fűtő kút van] [házközponti fűtésű] [radiátoros] [kondenzációs kazán] [fedett parkoló] [saját garázs] [kertvárosban] [2 hónap és beköltözhető]

NETWORK

Gajdács Éva (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 870-7708 | gajdacs.eva@kaas.hu

