



Felújított családi ház 84.9 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Kiskundorozsma

190 m² alapterületű
5 szobás

370 m² telekméret
2 szintes ingatlan

2024 évben felújítva
Építés éve: 1972
használt ingatlan

Kaas Ingatlan Azonosító: 3337

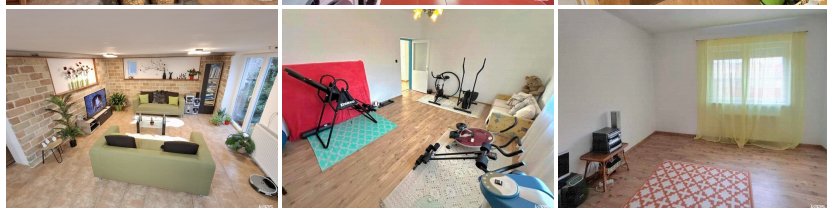
Video

<https://www.facebook.com/kaasingatlan/videos/1214633423733177>

Linkje:

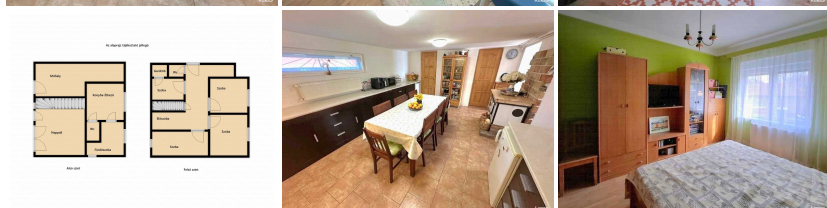


Szeged-Kiskundorozsma központi részen, tömegközlekedéshez közel, kellemes környezetben felújított, 2 szintes, 190 m²-es, 1 nappali + konyha plusz 4 szobás családi ház eladó!



Tágas, kétgenerációs családi ház eladó Szeged-Kiskundorozsmán!

190 m²-es kétszintes családi ház eladó Szeged egyik kedvelt városrészében, Kiskundorozsmán, amely tökéletes választás nagycsaládosoknak vagy két generációnak is!



Főbb jellemzők:

- hasznos alapterület: 190 m²
- telek mérete: 370 m²
- szintek száma: 2
- szobák száma: akár 6 kialakítható szoba
- fűtés: gáz + kandalló
- napelem: 5 kW, bővíthető – villanyszámla = 0 Ft!



Helyiségek:

- földszint: nappali, tágas konyha étkezővel, sarokkádas és zuhanyzós fürdőszoba
- két különálló WC
- műhely (plusz szobává alakítható)



Emelet: nappali, 4 hálószoba, gardrób, előszoba, külön WC (zuhanyzó kialakítható)

Felújítások:

- új műanyag nyílászárók redőnyvel
- új laminált padló és burkolatok
- korszerűsített elektromos hálózat

- földem 10 cm szigetelve

Külső adottságok:

- tágas terasz
- filagória
- saját kocsibeálló

- 380V háromfázis – ipari áram elérhető

Infrastruktúra:

Minden fontos intézmény és szolgáltatás 500 méteren belül:

- iskola, óvoda, boltok, parkok, buszmegálló

-Irányár:

84.900.000 Ft

Irodánk díjmentes jogi háttérrel, hitelszűréssel és hitelügyintézéssel segíti Önt a vásárlásban.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézést!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani!

Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin

Ingatlan referens

Tel: +36 30 333 4644

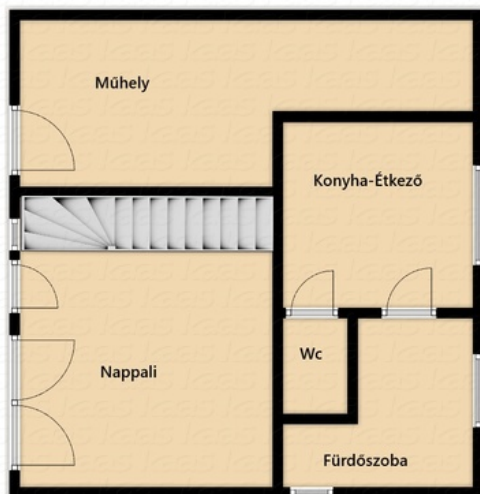
E-mail: biro.katalin@kaas.hu

Kaas Otthon Ingatlaniroda

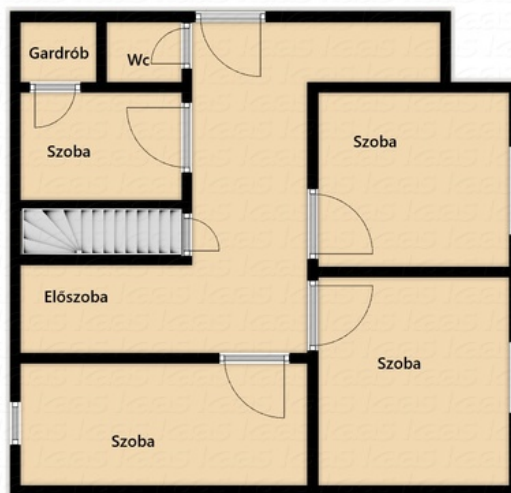
További tulajdonságok felsorolása: [190 m² alapterületű] [5 szobás] [370 m² telekméret] [2 szintes ingatlan] [2024 évben felújítva] [téglafalazatú] [fa ablakok] [műanyag ablakok] [műanyag bejárati] [műanyag redőny] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [felújított] [azonnal beköltözhető] [napelemes rendszer] [hálószobával] [gyermekszobával] [több gyermekszobás] [vendégszobával] [nappalival] [gardróbbal] [előszobával] [közlekedővel] [több hálószobával] [külön fürdőszoba, wc] [több wc] [tusolókabinos] [fürdőkádas] [szauna] [saját udvar] [kertkapcsolatos] [összkomfortos] [közvilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [hulladékszállítás van] [lakossági áram bekötve] [csatorna bekötve] [házközponti fűtésű] [radiátoros] [gázkazán] [kandalló] [gépjármű beálló] [díjmentes parkolás] [végig aszfalton elérhető] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kirándulóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [udvarra néző] [utcára néző] [lakóház udvar]

NETWORKSzőkéné Biró Katalin (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 333-4644 | biro.katalin@kaas.hu

Az alaprajz tájékoztató jellegű



Alsó szint



Felső szint