

## Felújított családi ház 165 M Ft

Eladó családi ház, villa  
Szeged, Tápé

230 m<sup>2</sup> alapterületű  
6 szobás

1039 m<sup>2</sup> telekméret  
2 épületből áll

2025 évben felújítva  
Építés éve: 1960  
használt ingatlan

Akár 3 generáció részére:

- 1 szoba, összkomfort
- 2 szoba, összkomfort
- 3 szoba, összkomfort

Eladásra kínáljuk Szeged-Tápén ezt az 1039 m<sup>2</sup>-es telken fekvő 230 m<sup>2</sup>-es 6 szobás ingatlan együttest, amely 2 épületből és 3 külön bejárattú lakrészről áll.

KAAS ingatlanazonosító: 3352

Részletes leírás:

A nagyobb teljesen felújított épületben 2 db külön bejárattú egy 2 szobás valamint egy 3 szobás lakás lett kialakítva, új villanyhálózattal 3x25 A, hozzá egy 400 W-os autótöltővel.

Teljesen új víz,- és gázvezeték hálózat került kiépítésre. A szobákban új laminált padló burkolat a fürdő és konyhapadló kerámia padlólapal van burkolva. Az épület mögött egy kerti tároló és egy nagy terasz kapott helyet, valamint egy garázs építése van folyamatban.

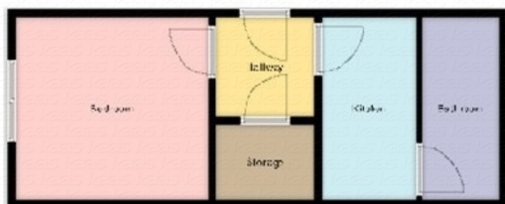
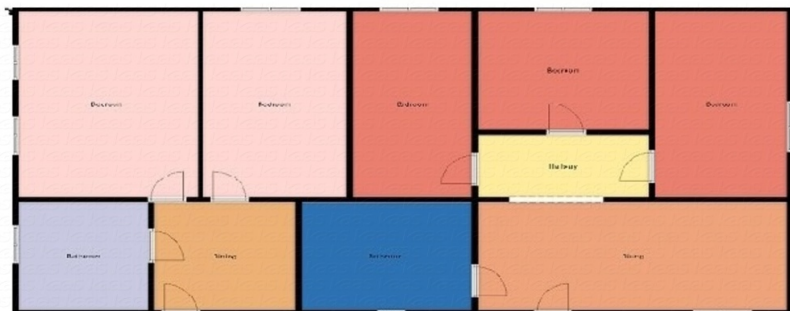
A kisebb épületben 1 szoba, konyha, fürdőszoba, 1 előszoba és 1 kamra található.

Ez az ingatlan jó választás lehet akár egy 3 generációs nagy család vagy egy befektető részére egyaránt.

Írányár: 165.000.000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!



## NETWORK

Pásztor Károly (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 722-2397 | [pasztor.karoly@kaas.hu](mailto:pasztor.karoly@kaas.hu)

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!  
Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem,  
hívjon bizalommal!

Pásztor Károly  
Ingatlanközvetítő  
Tel: +36/30 722-2397  
E-mail cím: [pasztor.karoly@kaas.hu](mailto:pasztor.karoly@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [230 m<sup>2</sup> alapterületű] [6 szobás] [1039 m<sup>2</sup> telekméret] [2 épületből áll] [2025 évben felújítva] [vályog falazatú] [téglafalazatú] [a tető faszervezetes] [agyag cserepes] [műanyag ablakok] [műanyag bejárati] [új, újszerű ajtók] [két szárnyas kapu] [automata kapu] [fémlemezes kerítés] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [hálószobával] [gyermekszobával] [több gyermekszobás] [előszobával] [közlekedővel] [több hálószobával] [több fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [több wc] [tusolókabinos] [saját udvar] [saját kert] [saját terasz] [összkomfortos] [közvilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [esővízelvezetés van] [lakossági áram bekötve] [házközponti fűtésű] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [kondenzációs kazán] [elektromos kazán] [gépjármű beálló] [saját garázs] [végig aszfalton elérhető] [városi úthálózatról] [buszmegálló közelben] [udvarra néző] [utcára néző]

