



## Újépítésű üzlethelyiség! 26.57 M Ft

Eladó üzlet, bolt, üzletház  
Szeged, Alsóváros

26 m<sup>2</sup> alapterületű  
1 szintes ingatlan  
2 parkolóhely biztosított  
260 cm belmagasságú  
Földszint  
Építés éve: 2025  
kulcsrakész

Kaas Ingatlan Azonosító: 3438

Szeged, Alsóvárosban, a belvárosához és az egyetemekhez közel, több lakásos társasházban, újépítésű, kulcsrakész, hőszivattyús, energiatakarékos, lakások eladóak!

Tervezett kulcsrakész átadás 2026. IV. negyedév

Ár: 26 568 000 Ft+áfa

Igény és megegyezés szerint gépkocsibeálló is vásárolható az ingatlanokhoz 6,9M Ft és 8,9M Ft között.

A további részletekért és feltételekért, kérjük érdeklődjön irodánkban, vagy a megadott telefonszámon!

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István  
Értékesítési vezető  
Tel: +36309626389  
E-mail cím: [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [26 m<sup>2</sup> alapterületű] [1 szintes ingatlan] [2 parkolóhely biztosított] [260 cm belmagasságú] [új, újszerű ablakok] [új, újszerű ajtók] [újépítésű] [hőszivattyús kazán] [gépjármű beálló]

## NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)

[buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [belváros közelében] [üzlet] [hőszivattyú hűt/fűt] [zöldenergia felhasználás]

