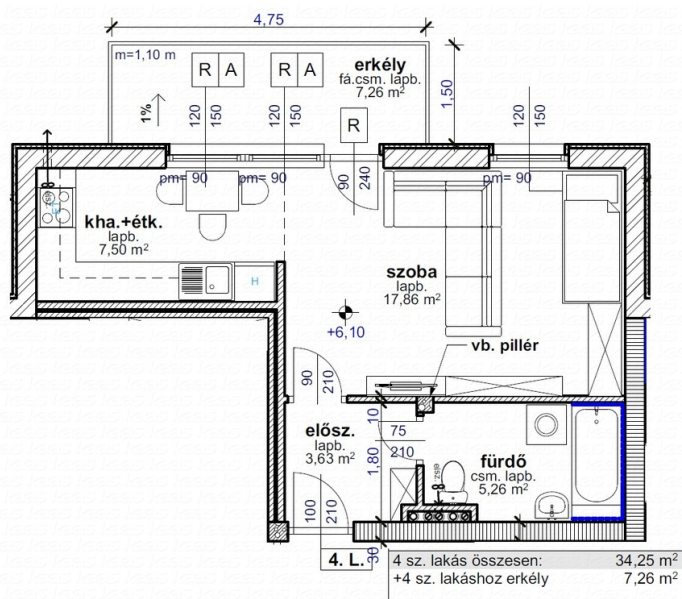


Belváros közeli új lakások! 49.24 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Móraváros

38 m² alapterületű
1 szobás

3 emeletes épületben
260 cm belmagasságú
2. emelet
Építés éve: 2025
kulcsrakész

Kaas Ingatlan Azonosító: 3444

Szegeden, a belvárosához közel, 6 lakásos társasházban, újépítésű, kulcsrakész, hőszivattyús, energiatakarékos, lakások eladóak!

Tervezett kulcsrakész átadás 2026. II. negyedév.

Igény és megegyezés szerint gépkocsibeálló (5,5M Ft/db) és garázs (13M Ft/db) is vásárolható az ingatlanokhoz!

A további részletekért és feltételekért, kérjük érdeklődjön irodánkban, vagy a megadott telefonszámon!

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István
Értékesítési vezető
Tel: +36309626389
E-mail cím: zeleznik.istvan@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [38 m² alapterületű] [1 szobás] [3 emeletes épületben] [260 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [homlokzat új, újszerű] [homlokzat hőszigetelt] [új, újszerű ablakok] [új, újszerű ajtók] [újszerű padlóburkolat] [új építésű épület] [új építésű lakás] [nappalival] [több hálószobával] [külön fürdőszoba, wc] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [erkély, balkon, loggia] [összkomfortos] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [hőszivattyús kazán] [gépjármű beálló] [saját garázs] [buszmegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [panorámás] [egyetemek közelében] [belváros közelében] [lakás] [alacsony fűtés költség] [kaputelefon]

4. L. 4 sz. lakás összesen: 34,25 m²
+4 sz. lakáshoz erkély 7,26 m²

erkély
fá.csm. lapb.
7,26 m²

kha.+étk.
lapb.
7,50 m²

szoba
lapb.
17,86 m²

elősz.
lapb.
3,63 m²

fürdő
csm. lapb.
5,26 m²

vb. pillér

4,75

m=1,10 m

1%

120 150 120 150

pm= 90 pm= 90

90 240

1,50

120 150

pm= 90

+6,10

90 210

75 210

1,80 10

100 210

30