



Újszerű egyedi panellakás 56.9 M Ft

**Eladó panellakás
Szeged, Tarján**

**61 m² alapterületű
4 szobás
10 emeletes épületben
2025 évben felújítva
260 cm belmagasságú
4. emelet
használt ingatlan**

Kaas Ingatlan Azonosító: 3498

Szegeden, Tarján városrészben, Szamos utcában újszerű állapotban 1 év Garanciával, 2 szobás, hallos, 55m2 panellakás eladó!

A lakás teljes felújításon esett át, (burkolatok, festés, radiátorok, nyílászárók, vezetékek, alsztalessal készített kiváló minőségű, magassfényű konyhabútor, Gorenje és Bosch gépekkel).

Referencia videó:
<https://fb.watch/ARP3SY-Mpt/>

Főbb paraméterek:

- Lakótér: 61 m² + 4m² erkély
- 5 emeletes épületben 2. emelet (3. szint)
- 2 szobás + hallos
- Helyiségek: előszoba/közlekedő, fürdőszoba, wc, nappali +1 szoba,
- Távfűtés
- Új állapot
- A konyha egyedileg gyártott és teljes gépesítést kapot (beépített tűzhely, sütő, mosogatógép, elszívó)
- Opcionálisan klíma is kérhető
- Elektromos hálózat felújítva
- redőny, szunyogháló

Teljeskörű felújítás:

Egyedileg gyártott konyhabútor, Opcionálisan más bútorok készítése.

Víz, villanyvezetékek cseréje

Festés, burkolás, Beltéri ajtók cseréje.

Bejárati ajtó új biztonsági záras.

Egyedi, új konyhabútor, új tűzhely, sütő, mosogatógép.

Fürdőszoba teljes felújítása.

Mindenre 1 év garancia!



Irányár: 49,9M Ft

Az áraink, a kivitelező áraival megegyezőek!
 Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani!
 Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!
 Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István
 Értékesítési vezető
 Tel: +36309626389
 E-mail cím: zeleznik.istvan@kaas.hu
 Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [61 m² alapterületű] [4 szobás] [10 emeletes épületben] [2025 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [vasbeton falazatú] [műanyag ablakok] [hőszigetelt ablakok] [új, újszerű ablakok] [új, újszerű ajtók] [újszerű padlóburkolat] [lépcsőház jó állapotú] [lift jól karbantartott] [újszerű lakás] [teljeskörűen felújított lakás] [modern] [nappalival] [több hálósobával] [külön fürdőszoba, wc] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [új, újszerű konyha] [erkély, balkon, loggia] [közös tároló] [összkomfortos] [konyhai berendezésekkel] [távfűtésű] [radiátoros] [parkolás közterületen] [buszmegálló közelben] [lakás] [kaputelefon]

NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | zeleznik.istvan@kaas.hu

