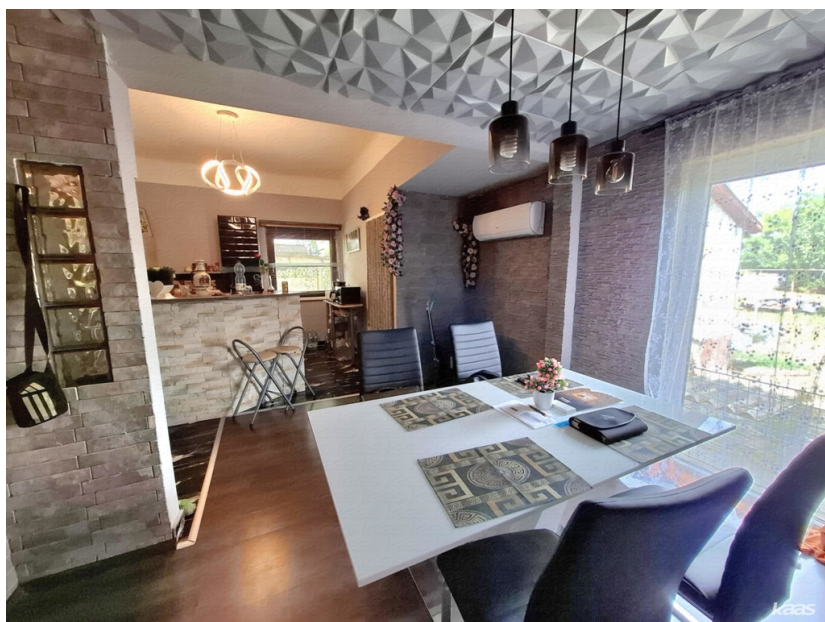




Szőregi 85 m-es ház 34.5 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Szőreg

85 m² alapterületű
3 szobás

400 m² telekméret

1 szintes ingatlan

2025 évben felújítva
használt ingatlan

Eladó 84 m²-es, felújított tégl építésű házrész
Szőreg külterületén – 400 m² saját udvarral

Kaas Ingatlan Azonosító: 3528

Szőreg külterületén, Újszentiván Szeged felőli, könnyen megközelíthető oldalán kínálunk eladásra egy 84 m²-es, folyamatosan felújított tégl építésű házrész.

A buszmegálló és az orvosi rendelő 700 méterre van.

Az ingatlan egy L-alakú épület egyik lakása az ötből, osztatlan közös tulajdon, de saját, 400 m²-es elkerített udvarral rendelkezik. Ideális választás lehet azoknak, akik csendes környezetre vágynak, de fontos számukra a város közelsége.

Főbb jellemzők:

2 tágas szoba

Konyha-étkező egyben

Fürdőszoba

Mosókonyha

Kamra

2 db udvari tároló

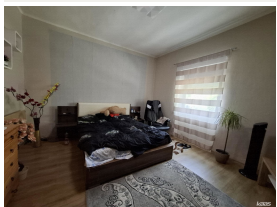
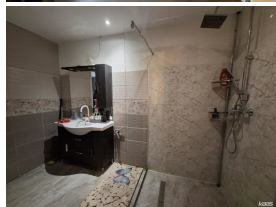
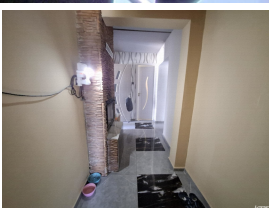
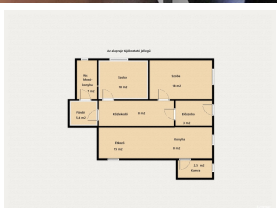
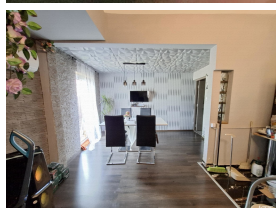
Műszaki adatok, felújítások:

Új tetőszerkezet

10 cm homlokzati hőszigetelés

Hőszigetelt, új külső nyílászárók

Villany- és vízhalózat korszerűsítve



Fűtő kútról biztosított vízellátás

Fűtés: elektromos fali panelek, hűtő-fűtő klíma, valamint kandalló

A 85 m²-es lakóterület teljes mértékben fűtött, az ingatlan az elmúlt 10 évben folyamatos korszerűsítésen esett át, így azonnal költözhető állapotban van.

Írányár: 34.500.000 Ft

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin
Ingatlan referens
Tel: +36 30 333 4644
E-mail: biro.katalin@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [85 m² alapterületű] [3 szobás] [400 m² telekméret] [1 szintes ingatlan] [2025 évben felújítva] [tégla falazatú] [felújított] [több fürdőszoba] [összkomfortos] [gépjármű beálló] [lakóház udvar] [CSOK kedv. hitel] [CSOK vissza nem tér.]

NETWORK

Szőkéné Biró Katalin (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 333-4644 | biro.katalin@kaas.hu

Az alaprajz tájékoztató jellegű

