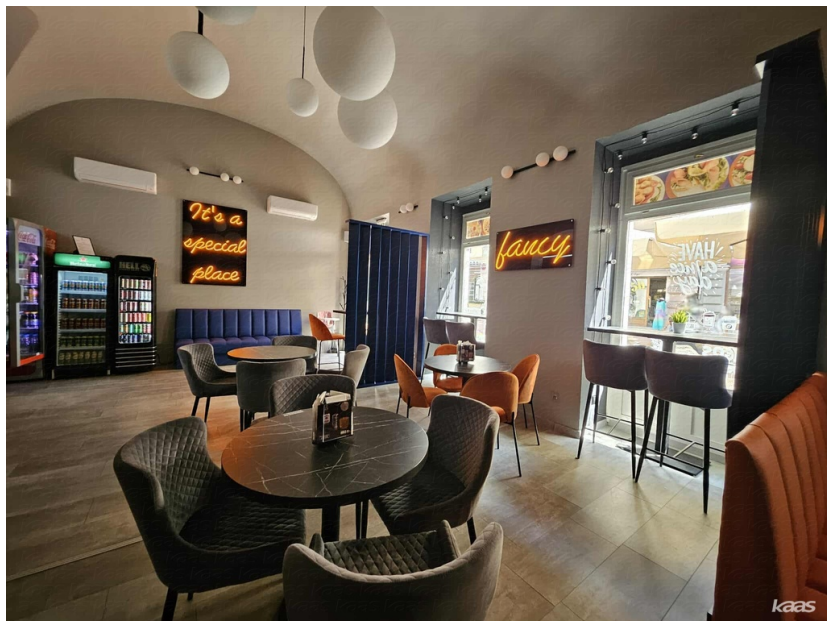




Belvárosi vendéglátó egység! 99.99 M Ft

Eladó étterem, pub, szórakozóhely
Szeged, Belváros

120 m² alapterületű
2 szintes ingatlan
2021 évben felújítva
74 fő kapacitású étterem
420 cm belmagasságú
Földszint
használt ingatlan

Kaas Ingatlan Azonosító: 3544

Szeged, turisztikailag legforgalmasabb utcáján
120m²-es, 74 férőhelyes, melegkonyhás
felújított üzlethelyiség, céggel és teljes
berendezéssel eladó!

Főbb paraméterek:

- lakótér: 120 m²
- 50 + 24 férőhelyes
- 2 szint
- szoba száma: 4 egész +1 fél
- helyiségek: földszinten: terasz, vendégtér, kiszolgáló pult, 2 db konyha, fekete mosogató, fehérmosogató, raktár.
- helyiségek: emeleten: takarító szertár, öltöző, személyzeti mosdó, férfi és női mosdó.
- hőszivattyús fűtés
- 2021-ben felújított gépészet
- tömegközlekedés a közelben

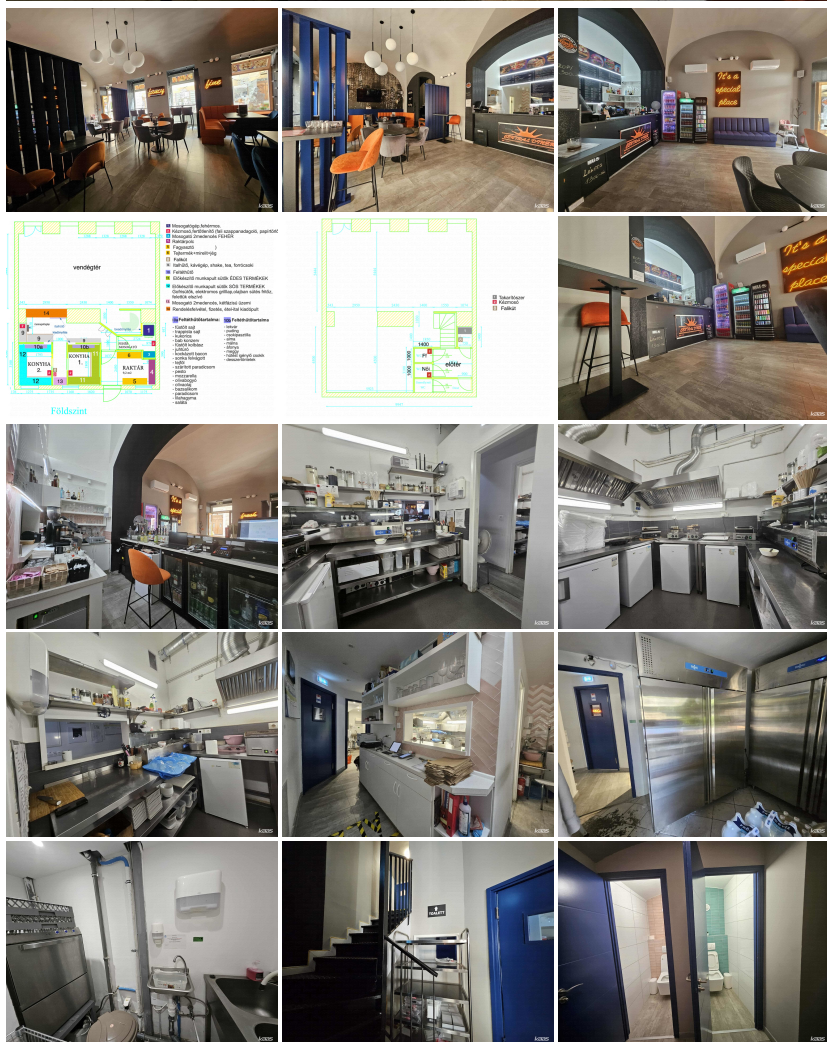
Írányár: 100M Ft +Áfa

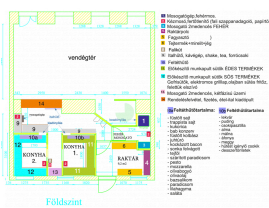
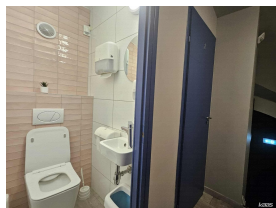
Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István
Értékesítési vezető

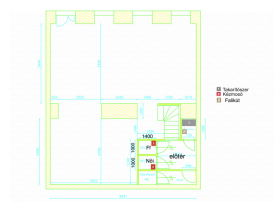




Tel: +36309626389

E-mail cím: zeleznik.istvan@kaas.hu

Kaas Otthon Ingatlaniroda



További tulajdonságok felsorolása: [120 m² alapterületű] [2 szintes ingatlan] [2021 évben felújítva] [74 fő kapacitású étterem] [420 cm belmagasságú] [egyedi nyílászárók] [felújított nyílászárók] [felújított] [igényesen felújított] [teljeskörűen felújított] [újszerű] [azonnal beköltözhető] [energiatakarékos világítás] [új elektromos vezetékek] [vízvezeték cseréje] [fűtésrendszer felújítva] [korszerűsített] [modern] [akadálymentesített] [egyedi fűtésű] [hőfokszabályzós] [fali klíma] [gázkazán] [szórakozóhely közelben] [taxiállomás közelben] [turisztikai környezetben] [frekvenciált környezetben] [sétálóutcán] ["bulinegyedben"] [belvárosban] [3 hónap és beköltözhető] [étterem] [gyors étterem] [büfé] [pub] [étkezde] [kávéház] [snack bár] [lángossütő] [hidegkonyha] [melegkonyha] [raktárak] [karbantartó részleg] [mosogató gép] [hűtőkamra] [élelmiszerraktár] [HACCP tanúsítvány] [zöldesség előkészítő] [italraktár] [takarítószer raktár] [eszközlaktár] [terasz] [hőszivattyú hűt/fűt] [ipari szagelszívó] [légcserélő szellőztető] [mozgásérzékelők] [tűzriasztó, sprinkler] [betörésbiztos ajtók] [betörésbiztos ablakok]

NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | zeleznik.istvan@kaas.hu



- 1 Mosogatógép, fehérmos.
- 2 Kézmósó, fertőtlenítő (fali szappanadagoló, papírtörölő)
- 3 Mosogató 2medencés FEHÉR
- 4 Raktárpole
- 5 Fagyasztó
- 6 Tejtermék+mirelit+jég
- 8 Falikút
- 9 Italhűtő, kávégép, shake, tea, forrócsoki
- 10 Feltéthűtő
- 11 Előkészítő munkapult sütők ÉDES TERMÉKEK
- 12 Előkészítő munkapult sütők SÓS TERMÉKEK
Gofrisütők, elektromos grillap, olajban sütés fritőz, felettük elszívó
- 13 Mosogató 2medencés, kétfázisú üzemi
- 14 Rendelésfelvétel, fizetés, étel-ital kiadópu

10a Feltéthűtőtartalma:

- füstölt sajt
- trappista sajt
- kukorica
- bab konzerv
- füstölt kolbász
- juhtúró
- kockázott bacon
- sonka felvágott
- tejföl
- szárított paradicsom
- pesto
- mozzarella
- olívaogó
- olívaolaj
- bazsalikom
- paradicsom
- lilahagyma
- saláta

10b Feltéthűtőtartalma:

- lekvár
- puding
- csokipasztilla
- alma
- málna
- áfonya
- meggy
- hűtést igénylő csokik
- desszertöntetek

Földszint