



Újszentiváni családi ház 75 M Ft

Eladó családi ház, villa
Újszentiván, Belterület

138 m² alapterületű
4 szobás

1203 m² telekméret
2 szintes ingatlan

Építés éve: 1987

Eladásra kínalom ezt a 2 szintes téglá házat
Újszentiván szívében.

Újszentiván frekvenciált részén ELADÓ egy azonnal költözhető, tágas, két szintes családi ház óriási telekkel, melléképületekkel és rengeteg lehetőséggel! A ház részben felújított, de még rengeteg lehetőséget kínál, hogy izlés szerint lehessen alakítani.

- Alapterület: 138 m²
- Telek: 1203 m²
- Szobák: 4

Kiemelt előnyök, amik ritkák együtt:

- Óriási, 1065 m²-es udvar melléképületekkel
- 74 m²-es, masszív melléképület – akár állattartásra, műhelynek vagy vállalkozásnak
- Gyümölcsös, virágos kert, szőlős terasz
- Nyári konyha vízzel, gázzal, árammal + külön kamra
- Több garázs + szerelőakna + udvari beálló

Friss műszaki állapot

- 2 éve cserélt Baxi gázkazán
- Radiátoros fűtés
- Tégla építés

Helyiségek röviden:

Földszint:

- felújított fürdő + külön WC
- étkező
- konyha + kamra
- 1 szoba
- garázs szerelőaknával

Emelet:

- 3 különnyíló szoba
- fürdő + WC
- 3 erkély
- padlástér bejárat (tárolásra tökéletes)

Ár: 75 000 000 Ft



NETWORK

Balásházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | balashazy.david@kaas.hu



Extra: bútorokkal és eszközökkel együtt eladó!

15 percre Szegedtől, minden fontos intézmény pár perc sétára!

Bolt, orvosi rendelő, bölcsőde, gyógyszertár, posta – minden karnyújtásnyira.

Azonnal költözhető. Ideális nagycsaládnak, vállalkozásnak vagy akár kétgenerációs otthonnak is.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését.

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani. Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt.

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Balásházy Dávid
Ingatlanközvetítő
+36 (30) 442-4061
balashazy.david@kaas.com
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [138 m² alapterületű] [4 szobás] [1203 m² telekméret] [2 szintes ingatlan] [téglafalazatú] [nyeregtetős] [a tető faszerkezetes] [fa ablakok] [fenyő bejárati ajtók] [fenyő belső ajtók] [műanyag redőny] [szúnyogháló] [két szárnyas kapu] [fa anyagú kapu] [fa kerítés] [drótkerítés] [klasszikus parkettás] [közepes állapotú] [azonnal beköltözhető] [fűtésrendszer felújítva] [vendégszobával] [több hálószobával] [több fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [külön fürdőszoba, wc] [új, újszerű fürdőszoba] [külön konyha, ebédlő] [spájz, éléskamra] [konyhagépekkel] [hűtőszekrényel] [többkonyhás] [saját gyümölcsöskert] [erkély, balkon, loggia] [duplakomfortos] [teljes bútorzattal] [konyhai berendezésekkel] [háztartási gépekkel] [korhű berendezés] [közvilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [lakossági áram bekötve] [fűtő kút van] [házközponti fűtésű] [radiátoros] [gázkazán] [saját garázs] [végig aszfalton elérhető] [ABC közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [ipartól távol] [frekvenciált környezetben] [zöld övezetben] [kertészkedés] [gyümölcsös] [szőlő, lucas]

NETWORK

Balásházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | balashazy.david@kaas.hu

