



## Röszkei családi ház 70 M Ft

Eladó családi ház, villa  
Röszke, Belterület

78 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás

1800 m<sup>2</sup> telekméret  
2021 évben felújítva  
Építés éve: 1980

Röszke központjában, Szegedtől csupán 15 percre, eladó családi ház, frekvenciált helyen, iskola, óvoda, bolt a szomszédságában. Teljeskörűen felújított. Melléképületekkel és nagy telekterülettel rendelkezik.

A ház irányára: 70M Ft

Alapterület: 78 nm  
Telekterület: 1800 nm  
Szobák száma: 3

Röszke központjában, Szegedtől csupán 15 percre családi ház eladó. Az ingatlan kiválóan frekvenciált helyen van, iskola, óvoda, bolt, pékség, orvosi rendelő a szomszédságában. Jól megközelíthető, a szomszédságában van buszmegálló is.

2021-ben teljeskörűen felújított. Új nyílászárókkal és új burkolatokkal. Vívezetékek, villanyhálózat cserélve. A villanyhálózat 3x20A. A fűtés kondenzációs kazánnal van megoldva radiátoros hőleadással. Vegyes építésű, vályog és tégl.

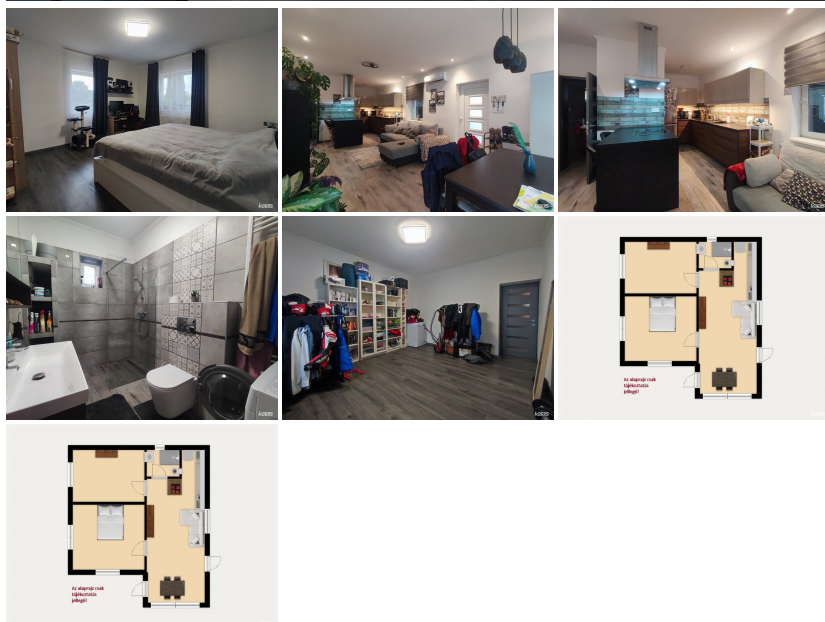
A ház rendelkezik melléképületekkel, amik felújítandóak. Valamint két utcai bejáróval rendelkező telekkel, udvari beállóval.

A ház AZONNAL KÖLTÖZHETŐ és a bútorok, berendezések alkatúrgyát képezik.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!



## NETWORK

Balásházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | balashazy.david@kaas.hu

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem,  
hívjon bizalommal!

Balásházy Dávid  
Ingatlan referens  
Tel: +36 (30) 442-4061  
E-mail: balashazy.david@kaas.hu  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [78 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [1800 m<sup>2</sup> telekméret] [2021 évben felújítva] [födém hőszigetelve] [födém vízszigetelve] [vegyes falazatú] [hagyományos vakolású] [sátortetős] [a tető faszervezetes] [műanyag ablakok] [hőszigetelt ablakok] [műanyag bejárati] [fenyő belső ajtók] [felújított belső ajtók] [új, újszerű ajtók] [szalagfüggöny] [szúnyogháló] [két szárnyas kapu] [kovácsoltvas kerítés] [drótkerítés] [újszerű padlóburkolat] [felújított] [igényesen felújított] [azonnal beköltözhető] [új elektromos vezetékek] [vízvezeték cseréje] [fűtésrendszer felújítva] [átlagos] [hálószobával] [gyermekszobával] [nappalival] [több hálószobával] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [tusolókabinos] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [konyhafelszereléssel] [konyhagépekkel] [indukciós tűzhellyel] [hűtőszekrényel] [új, újszerű konyha] [szagelszívóval] [saját udvar] [saját kert] [saját veteményeskert] [saját gyümölcsöskert] [saját virágkert] [összkomfortos] [teljes felszereltség] [teljes bútorzattal] [konyhai berendezésekkel] [háztartási gépekkel] [szórakoztató elektronika] [közvilágítás van] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [esővízelvezetés van] [hulladékszállítás van] [lakossági áram bekötve] [fűtő kút van] [házközponti fűtésű] [radiátoros] [kondenzációs kazán] [parkoló udvar] [végig aszfalton elérhető] [forgalmas út melletti] [vasúton] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [közösség ház közelben] [nyugdíjasotthon közel] [sportpálya közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [ipartól távol] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [kutya futtatótól távol] [repülőtértől távol] [szórakozóhelytől távol] [udvarra néző] [utcára néző] [kertre néző] [frekventált környezetben] [falusi környezetben] [város közelében] [zöld övezetben] [azonnal beköltözhető] [állatbarát lakóközösség] [kutya tartható] [macska tartható] [papagáj tartható] [állattarttenyésztés] [kertészkedés] [veteményes] [gyümölcsös] [szőlő, lugas]

## NETWORK

Balásházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | [balashazy.david@kaas.hu](mailto:balashazy.david@kaas.hu)

