



Újszerű lakás Garanciával! 55.9 M Ft

**Eladó panellakás
Szeged, Rókus**

**55 m² alapterületű
3 szobás**

**5 emeletes épületben
2025 évben felújítva
260 cm belmagasságú
5. emelet
használt ingatlan**

Kaas Ingatlan Azonosító: 3586

A képek, referencia képek!

Szegeden, Rókus városrészben, újszerű állapotban, 1 év Garanciával, amerikaiakonyhás nappali +2 szoba, 55m2 panellakás eladó!

A lakás teljes felújításon esett át, (burkolatok, festés, nyílászárók, vezetékek, alsztalessal készített kiváló minőségű, magasfényű konyhabútor, Gorenje és Bosch gépekkel). Igényes, minőségi, felújított lakások, folyamatosan a kínálatunkban!

Referencia video:
<https://fb.watch/ARP3SY-Mpt/>

Főbb paraméterek:

- Lakótér: 55 m² + 4m² erkély
- 5 emeletes épületben 2. emelet (3. szint)
- Helyiségek: előszoba/közlekedő, fürdőszoba, wc, amerikaiakonyhás nappali +2 szoba,
- Távfűtés
- Új állapot
- egyedi konyha
- Opcionálisan klíma is kérhető
- Elektromos hálózat felújítva
- panelprogram

Teljeskörű felújítás:

Egyedileg gyártott konyhabútor, Opcionálisan más bútorok készítése.

Víz, villanyvezetékek cseréje

Festés, burkolás, Beltéri ajtók cseréje.

Bejárati ajtó új biztonsági záras.

Egyedi, új konyhabútor, új tűzhely, sütő, mosogatógép.

Fürdőszoba teljes felújítása.

Mindenre 1 év garancia!

Irányár: 55,9M Ft



Az áraink, a kivitelező áraival megegyezőek!
 Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani!
 Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!
 Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István
 Értékesítési vezető
 Tel: +36309626389
 E-mail cím: zeleznik.istvan@kaas.hu
 Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [55 m² alapterületű] [3 szobás] [5 emeletes épületben] [2025 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [vasbeton falazatú] [homlokzat hőszigetelt] [műanyag ablakok] [új, újszerű ajtók] [újszerű padlóburkolat] [homlokzat karbantartott] [újszerű lakás] [új elektromos vezetékek] [modern] [nappalival] [több hálósobával] [külön fürdőszoba, wc] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [új, újszerű konyha] [közös tároló] [összkomfortos] [konyhai berendezésekkel] [háztartási gépekkel] [távfűtésű] [radiátoros] [parkolás közterületen] [lakás] [alacsony fűtés költség] [befejezett, kifizetett pp.] [kaputelefon]

NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | zeleznik.istvan@kaas.hu

