



Szeged – Újszeged, Fő fasor 97.9 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Újszeged

153 m² alapterületű
5 szobás

200 m² telekméret

1 épületből áll

3 szintes ingatlan

Építés éve: 1988

használt ingatlan

Újszeged egyik legkeresettebb részén: nappali + 4 szobás, felújított sorházi lakás eladó
Kaas Ingatlan Azonosító: 3618

Modern sorházi otthon Újszegeden – tágas terek, garázs és saját kert!

Újszeged egyik legnépszerűbb utcájában, a Fő fasoron kínalom ezt a 153 m²-es, több szintes, kényelmes elrendezésű sorházi lakást.

A nappali mellett több hálószoba is rendelkezésre áll, szükség esetén akár hat külön helyiséggé alakítható.

Frissen korszerűsítve – gondtalan beköltözés

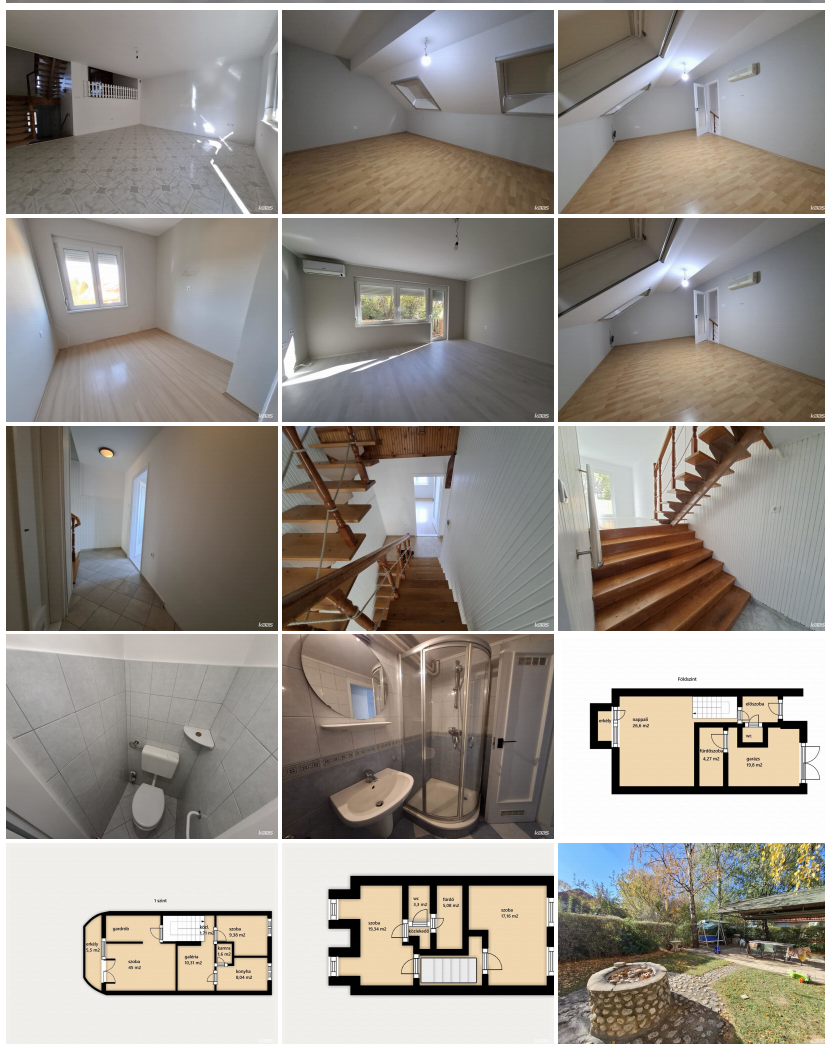
A lakás a közelmúltban komoly felújításon esett át, amely magában foglalja:

- teljes elektromos hálózat cseréjét (3x20A)
- energiatakarékos fűtési rendszert padlófűtéssel
- kondenzációs kazán
- hőszigetelt, redőnyös ablakokat
- új bejárati ajtó
- gépesített, modern konyhát
- minőségi vinil burkolatot a szobákban
- új beltéri ajtókat és friss festést

Kényelmes, jól tagolt belső tér

- Földszint: garázs, fürdő, külön WC
- Felső szint: világos nappali, kijárással a teraszra és a kertbe
- Következő szint: étkező, konyha kamrával, egy hálószoba, illetve egy tágas, erkélyes szoba gardróbbal (igény szerint ketté választható)
- Felső szint: további hálószoba (két részre osztható), fürdő sarokkal, külön WC, plusz tetőtéri helyiség

Előnyök:





- fényes, otthonos terek
- több fürdőhelyiség
- jól alakítható terek
- csendes környezet a városi szolgáltatások közvetlen közelében
- azonnal költözhető állapot

Minden fontos intézmény és szolgáltatás percekben belül

Irányár: 97 900 000 Ft + 10 000 000 Ft. a garázs, amelyet kötelező megvásárolni.

Ügyfeleink számára cégünk ingyenesen biztosít jogi tanácsadást CSOK- és hitelügyintézkést teljes körű tájékoztatást további ingatlanjainkról

Érdeklődés esetén szívesen állok rendelkezésére.

Szökéné Biró Katalin
 Ingatlanreferens
 Elérhetőségem: +36 30 333 4644
 E-mail: biro.katalin@kaas.hu
 Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [153 m² alapterületű] [5 szobás] [200 m² telekméret] [1 épületből áll] [3 szintes ingatlan] [téglafalazatú] [új, újszerű ablakok] [azonnal beköltözhető] [új elektromos vezetékek] [vízvezeték cseréje] [fűtésrendszer felújítva] [gázvezetékek felújítva] [korszerűsített] [több fürdőszobás] [kerti grill] [duplakomfortos] [házközponti fűtésű] [gépjármű beálló] [saját garázs] [ABC közelben] [CSOK kedv. hitel] [CSOK vissza nem tér.] [azonnal beköltözhető]

NETWORK

Szókéné Biró Katalin (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 333-4644 | biro.katalin@kaas.hu

Földszint

