



Polgári lakás az ÁRKÁD-nál

59.99 M Ft

Eladó polgári lakás
Szeged, Belváros

63 m² alapterületű
2 szobás

1 emeletes épületben
340 cm belmagasságú

1. emelet

Építés éve: 1890
használt ingatlan

Szeged Belvárosában az Árkádhhoz közel, első emeleti polgári lakás eladó!

Kaas azonosító: 3631

Szeged belvárosában, a sétálóutca és a Nagykörút találkozásánál, pezsgő, mégis élhető környezetben kínálok megvételre egy első emeleti, 63 m²-es, azonnal költözhető polgári lakást. Ideális választás mindazoknak, akik szeretik a város lüktetését, de értékelik a csendesebb, jól szigetelt tereket.

A lakás két, egymásból nyíló, jól használható szobából és külön konyhából áll. A 3,4 méteres belmagasság és a nagy ablakok kellemes, tágas érzetet adnak. A felújított gerébtokos nyílászárók hőszigetelt külső szárnyakkal nemcsak esztétikusak, hanem hatékonyan kizárják a belváros zaját is.

A lakás részben felújított:

- frissen festett falak
- felújított parketta
- új rézkábelezés a falban
- hűtő-fűtő klíma a komfortért
- fűtése gázkonvektoros

A társasház belső udvara csendes, rendezett és barátságos - különösen nagy érték a belvárosban, hiszen parkolási lehetőséget is biztosít.

Ez az ingatlan azoknak szól, akik szeretnék a belváros nyüzsgésében élni, de igénylik a nyugalmat is: akár otthonként, akár befektetésként remek választás.

Írányár: 59 990 000 Ft

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen



vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Balásházy Dávid
Ingatlan referens
Tel: +36 (30) 442-4061
E-mail: balashazy.david@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [63 m² alapterületű] [2 szobás] [1 emeletes épületben] [340 cm belmagasságú] [kétrétegű ablakok] [hőszigetelt ablakok] [hangszigetelt ablakok] [gerébtokos faablak] [műanyag bejárati] [tömör fa, faragott ajtók] [alumínium redőgy] [klasszikus parkettás] [közepes állagú épület] [közös t. karbantartottak] [lépcsőház jó állapotú] [jó állapotú lakás] [polgáris] [wc a fürdőszobában] [spájz, éléskamra] [közös udvar] [komfortos] [fali klíma] [gázkonvektor] [parkoló udvar] [ABC közelben] [mozi, színház közelben] [gyógyszertár közelben] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [nincs zajos szomszéd] [utcára néző] [belvárosban] [átlagos fűtés költség] [átlagos közös költség] [azonnal beköltözhető]

NETWORK

Balásházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | balashazy.david@kaas.hu

