



## Új Lakás Alsóvároson! 62.94 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Alsóváros

42 m<sup>2</sup> alapterületű  
2 szobás

3 emeletes épületben  
265 cm belmagasságú

1. emelet  
Építés éve: 2026  
kulcsrakész

Kaas Ingatlan Azonosító: 3689

Szeged, Alsóvároson, a belvárosához és az egyetemekhez közel, újépítésű társasházban, kulcsrakész, hőszivattyús, energiatakarékos, 1 emeleti lakás eladó!

Tervezett kulcsrakész átadás 2026. IV. negyedév

Igény és megegyezés szerint gépkocsibeálló is vásárolható az ingatlanokhoz 6,9M Ft és 8,9M Ft között.

A további részletekért és feltételekért, kérjük érdeklődjön irodánkban, vagy a megadott telefonszámon!

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István  
Értékesítési vezető  
Tel: +36309626389  
E-mail cím: [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [42 m<sup>2</sup> alapterületű] [2 szobás] [3 emeletes épületben] [265 cm belmagasságú] [téglaalazatú] [műanyag ablakok] [új, újszerű ablakok] [új, újszerű ajtók] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [újszerű padlóburkolat] [új építésű épület] [új építésű lakás] [modern] [hálószobával] [nappalival] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [új, újszerű fürdőszoba] [új, újszerű konyha] [erkély, balkon, loggia] [összkomfortos] [padlófűtés] [mennyezetfűtés] [hőszivattyús kazán] [gépjármű beálló] [fedett parkoló] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [villamosvontat közelben] [udvarra néző]

[belváros közelében] [lakás] [alacsony fűtés költség] [alacsony közös költség] [kaputelefon]

