



Dorozsmán családi ház 70 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Kiskundorozsma

120 m² alapterületű
4 szobás

650 m² telekméret
30 % beépíthető

2 épületből áll
1 szintes ingatlan

2023 évben felújítva
Építés éve: 1960
használt ingatlan

Szeged vonzáskörzetében, Kiskundorozsma központjában eladó egy szintes családi ház. 120 m² hasznos lakótér 650m²-es telken. A 4 szobás és Amerikai konyhás nappalis elosztás tökéletes választás lehet nagyobb családoknak, kisgyermekeseknek.

Kaas azonosító:3703

Főbb jellemzők:

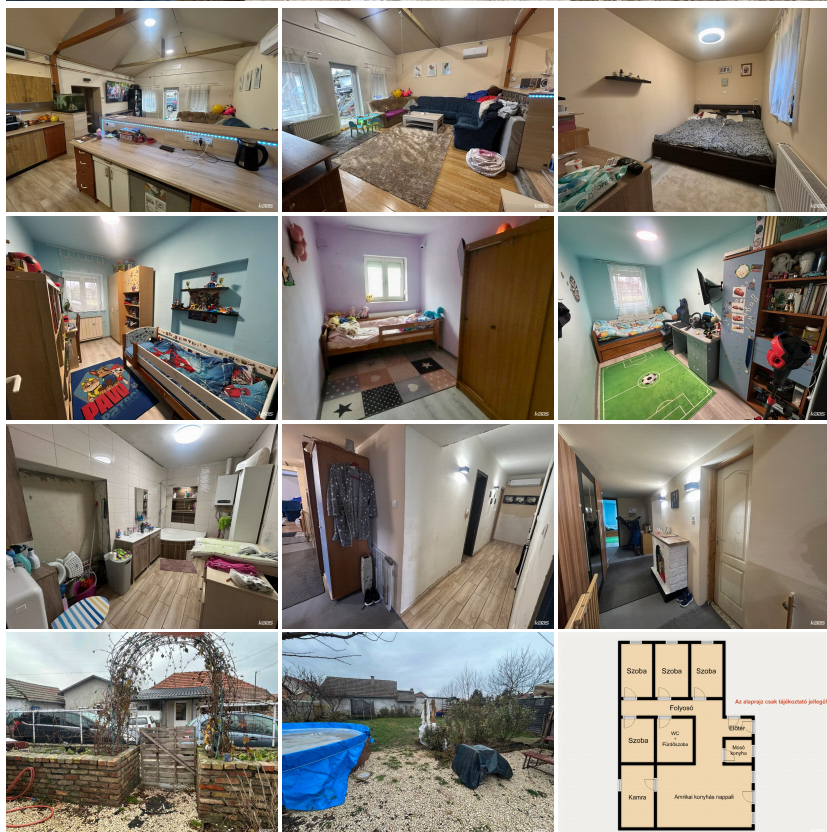
- 120 m²-es ház 650m²-es telken
- 2020 óta folyamatos felújítások, de még van lehetőség hogy az új tulaj a saját ízlése szerint alakíthassa a belső tereket
- Teljes vízszigetelés, és részleges hőszigetelés
- a kertben fűtő kút, öntözőrendszer és medence található
- Vegyes építési technológia
- Nyáron a klímák hidege gondoskodik az elviselhető hőmérsékletről. 2db hűtő-fűtő klíma van.
- 32 amper réz vezetékekkel
- Tetőszerkezet részben felújítva
- melléképület, garázzsal és pincével
- csendes, nyugodt környék, rendes szomszédokkal

Kiváló választás családoknak, akik szeretik a nyugalmat és a csendet, mégis szeretnének közel lenni a városhoz.

Írányár: 70 000 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon,



vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!
 Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Balásházy Dávid
 Ingatlanreferens
 Tel: +36 (30) 442-4061
 E-mail: balashazy.david@kaas.hu
 Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [120 m² alapterületű] [4 szobás] [650 m² telekméret] [30 % beépíthető] [2 épületből áll] [1 szintes ingatlan] [2023 évben felújítva] [sávos beton alap] [teljeskörű vízszigetelés] [falazat hőszigetelve] [vályog falazatú] [téglafalazatú] [nyereg tetős] [a tető faszerkezetes] [fémlemez tetős] [beton cserepes] [aluminium ereszek] [műanyag ablakok] [hőszigetelt ablakok] [új, újszerű ablakok] [fenyő bejárati ajtók] [műanyag redőny] [szúnyogháló] [két szárnyas kapu] [közepes állapotú] [azonnal beköltözhető] [új elektromos vezetékek] [vízvezeték cseréje] [fűtésrendszer felújítva] [gázvezetékek felújítva] [korszerűsített] [átlagos] [hálószobával] [több gyermekszobás] [vendégszobával] [előtérrel] [közlekedővel] [wc a fürdőszobában] [amerikai konyhás] [spájz, éléskamra] [összkomfortos] [konyhai berendezésekkel] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [lakossági áram bekötve] [fűtő kút van] [padlófűtés] [fali klíma] [kondenzációs kazán] [parkoló udvar] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [buszmegálló közelben] [nincs zajos szomszéd] [forgalmas úttól távol] [udvarra néző] [városi környezetben] [lakóház udvar] [2 héten belül beköltözhető]

NETWORK

Balásházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | balashazy.david@kaas.hu

