



Ritka lehetőség 79.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Móraváros

76 m² alapterületű
4 szobás

3 emeletes épületben
2 szintes ingatlan

260 cm belmagasságú
3. emelet

Építés éve: 1990
használt ingatlan

Kaas Ingatlan Azonosító: 3705
Szeged-Móraváros városrészén eladó belső kétszintes 4 szobás lakást

Eladásra kínálok egy kiváló elosztású, nappali + 3 külön nyíló szobás lakást Szeged közkedvelt részén, a Bakay Nándor utcában.

A lakás a 3. emeleten helyezkedik el, világos, jól szeparálható életterekkel.

Alsó szint:

- előtér
- konyha, kamra
- fürdőszoba
- külön WC
- tágas nappali
- erkély (6,46 m²)

Felső szint:

- 3 különnyíló szoba
- előtér
- WC + mosdó

A lakás bruttó alapterülete 84,19 m², nettó 76 m², amely kényelmes lakóteret biztosít akár nagyobb család számára is. A kétszintes kialakításnak köszönhetően a nappali és a hálórész kiválóan elkülönül egymástól.

Fűtés: házközponti cirkó
Építés éve: 1990

A lakáshoz saját tároló tartozik (7 m²)

Lokáció:

Ez a remek adottságokkal rendelkező ingatlan, mindössze pár percre a belvárostól. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben található piac, bevásárlóközpont (Árkád), buszpályaudvar, villamos- és buszmegálló, valamint több bolt és



NETWORK

Szőkéné Biró Katalin (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 333-4644 | biro.katalin@kaas.hu

iskola is.

A lakáshoz opcionálisan vásárolható egy 13,5 m²-es garázs, aminek az ára: 15 000 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin
Ingatlan referens
Tel: +36 30 333 4644
E-mail: biro.katalin@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [76 m² alapterületű] [4 szobás] [3 emeletes épületben] [2 szintes ingatlan] [260 cm belmagasságú] [tégla falazatú] [fa ablakok] [szúnyogháló] [homlokzat karbantartott] [közepes állapotú lakás] [nappalival] [egy fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [több wc] [fürdőkádás] [külön konyha, ebédlő] [saját tároló] [összkomfortos] [radiátoros] [gázkazán] [saját garázs] [ABC közelben] [mozi, színház közelben] [szabadidőközpont közel] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [egyetemek közelében] [belváros közelében] [lakás] [CSOK kedv. hitel] [CSOK vissza nem tér.] [kaputelefon]

NETWORKSzőkéné Biró Katalin (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 333-4644 | biro.katalin@kaas.hu